

**PHỤ LỤC SỐ 06****Danh mục những cơ sở nhà đất của cơ quan Trung ương đóng trên địa bàn hiện đã không còn nhu cầu sử dụng hoặc sử dụng kém hiệu quả**

(Kèm theo Báo cáo giám sát chuyên đề số /BC-HĐND ngày /7/2022 của Thường trực HĐND tỉnh)

STT	Tên cơ quan, đơn vị	Địa chỉ	Diện tích (m2)	Hiện trạng sử dụng	Ghi chú
<b>A</b>	<b>Các cơ sở nhà đất không còn nhu cầu sử dụng</b>				
<b>I</b>	<b>Cơ sở nhà đất thuộc quản lý của Cục Dự trữ nhà nước khu vực Hải Hưng</b>				
1	Kho dự trữ Sắt	Số 108, Đường Trần Hưng Đạo, Thị trấn Kẻ Sắt, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương	4.633	Cục Dự trữ nhà nước đã tiến hành rà soát từ năm 2019, qua đó đơn vị không còn nhu cầu sử dụng và sẽ làm thủ tục bàn giao về địa phương	
2	Kho dự trữ Ghẽ	Phố Ghẽ, xã Tân Trường, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương	1.918		
3	Kho dự trữ Việt Hồng	Xã Việt Hồng, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương	4.892		
4	Kho dự trữ Pháp Chế	Thôn Pháp Chế - phường Thát Hùng- huyện Kinh Môn - tỉnh Hải Dương	11.545		
5	Kho dự trữ Phương Điểm	Khu 3, thị trấn Gia Lộc, huyện Gia Lộc, tỉnh Hải Dương	7.823		
6	Kho dự trữ Đò Vạn	Phố Mới, thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương	8.855		

<b>II Cơ sở nhà đất thuộc quản lý của Viện KSND tỉnh</b>				
1	Viện KSND thành phố Chí Linh (cũ)	37 Nguyễn Thái Học, phường Sao Đỏ, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương		Viện KSND thành phố Chí Linh đã đầu tư ra địa điểm mới; trụ sở cũ không còn nhu cầu sử dụng từ năm 2019. Viện KSND tỉnh đã báo cáo với Viện KSND tối cao và đang tổng hợp chung toàn ngành để đề nghị với Bộ Tài chính
<b>III Cơ sở nhà đất thuộc quản lý của Cục thuế tỉnh</b>				
1	Chi cục thuế huyện Nam Sách (cũ)	Thị trấn Nam Sách, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương	1.830	Chi cục thuế huyện Nam Sách (dùng làm bộ phận 1 cửa) đã xây dựng ra địa điểm mới; Cục thuế tỉnh đã tổng hợp, báo cáo Tổng cục thuế đề nghị Bộ Tài chính bàn giao về địa phương
2	Chi cục thuế huyện Bình Giang (cũ)	Thị trấn Kê Sắt, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương	1.195	Năm 2021, Cục thuế đã đề nghị điều chuyển về địa phương quản lý; đã hoàn thiện hồ sơ thủ tục và đang chờ quyết định của Bộ Tài chính
<b>IV Cơ sở nhà đất thuộc quản lý của Bảo hiểm xã hội tỉnh</b>				
1	Bảo hiểm xã hội thị xã Kinh Môn (cũ)	Phường An Lưu, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương	735	Năm 2021, Bảo hiểm xã hội thị xã Kinh Môn chuyển ra địa điểm mới; hiện Bảo hiểm xã hội tỉnh

				đang làm thủ tục báo cáo Bảo hiểm xã hội Việt Nam đề nghị Bộ Tài chính bàn giao về địa phương	
<b>B</b>	<b>Các cơ sở nhà đất sử dụng kém hiệu quả</b>				
	<b>Liên đoàn lao động tỉnh</b>				
1	Nhà khách Liên đoàn lao động Hải Dương	Số 107B - Đường Chi Lăng - TP Hải Dương - Tỉnh Hải Dương	3.432	Toàn bộ cơ sở vật chất nhà làm việc bên trong cho Công ty TNHH Đầu tư thương mại Thành Đông thuê, sau đó công ty lại cho các đơn vị khác thuê lại (trường mầm non, công ty Thịnh Phát.); Các kiot bên ngoài cho: Ngân hàng Nông nghiệp thuê làm trụ sở làm việc ; Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Thành Đông thuê làm cửa hàng ăn uống; 01 hộ kinh doanh cá thể thuê bán quần áo). Giám đốc nhà khách do đồng chí Phó Chủ tịch LĐLĐ kiêm nhiệm; <b>toàn bộ nhân viên nhà khách đã bị chấm dứt hợp đồng</b> , chuyển sang ký hợp đồng với Công ty TNHH Đầu tư Thương mại	

				Thành Đông từ 01/01/2015.	
2	TT tư vấn pháp luật LĐLĐ tỉnh Hải Dương	Số 201 Nguyễn Lương Bằng - TP Hải Dương – Tỉnh Hải Dương	2.423	Hiện Trung tâm chỉ được bố trí 01 phó giám đốc phụ trách làm việc ở đây	
3	Công ty TNHH du lịch & Công đoàn Côn Sơn	P. Cộng Hòa - TP Chí Linh - Tỉnh Hải Dương	22.887	Công ty đã dừng hoạt động từ lâu, hiện đang cho thuê toàn bộ 02 cơ sở này với thời hạn 20 năm (từ tháng 9/2010). Công trình trên đất tại 02 cơ sở nhà, đất này đã xuống cấp nghiêm trọng do không được cải tạo, sửa chữa, bỏ hoang nhiều năm nay, nhà Khu tập thể bị tốc hết mái, tường sập đổ, ảnh hưởng nhiều đến cảnh quan, mỹ quan Khu di tích.	
4	Khu nhà tập thể Công ty TNHH du lịch & Công đoàn Côn Sơn	P. Cộng Hòa - TP Chí Linh - Tỉnh Hải Dương	5.242		