

Số: /TTr-UBND

Hải Dương, ngày tháng 12 năm 2021

**TỜ TRÌNH**

**VỀ VIỆC ĐỀ NGHỊ QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:  
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC TRUNG TÂM LƯU TRỮ LỊCH SỬ (THUỘC CHI CỤC VĂN  
THƯ LƯU TRỮ, SỞ NỘI VỤ) VÀ KHO LƯU TRỮ HỒ SƠ TÀI LIỆU CỦA TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Thực hiện Thông báo kết luận số 495-TB/TU ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương sửa chữa Trụ sở làm việc Trung tâm lưu trữ lịch sử (thuộc Chi cục Văn thư Lưu trữ, Sở Nội vụ) và Kho lưu trữ hồ sơ tài liệu của tỉnh;*

*Căn cứ các quy định và văn bản khác có liên quan.*

Sau khi xem xét Báo cáo số 2248/BC-SKHĐT ngày 01 tháng 12 năm 2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Trung tâm lưu trữ lịch sử (thuộc Chi cục Văn thư Lưu trữ, Sở Nội vụ) và Kho lưu trữ hồ sơ tài liệu của tỉnh; UBND tỉnh đã xin ý kiến các Thành viên UBND tỉnh đối với nội dung trên. Sau khi thống nhất, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Trung tâm lưu trữ lịch sử (thuộc Chi cục Văn thư Lưu trữ, Sở Nội vụ) và Kho lưu trữ hồ sơ tài liệu của tỉnh, với những nội dung chính như sau:

**1. Tên dự án:** Sửa chữa Trụ sở làm việc Trung tâm lưu trữ lịch sử (*thuộc Chi cục Văn thư Lưu trữ, Sở Nội vụ*) và Kho lưu trữ hồ sơ tài liệu của tỉnh.

**2. Dự án nhóm:** C.

**3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư:** HĐND tỉnh Hải Dương.

**4. Cấp quyết định đầu tư:** UBND tỉnh Hải Dương.

**5. Cơ quan đề xuất chủ trương đầu tư:** Sở Nội vụ Hải Dương.

**6. Đơn vị tư vấn lập đề xuất chủ trương đầu tư:** Công ty Cổ phần tư vấn quy hoạch và thiết kế xây dựng Hải Dương.

**7. Hình thức đầu tư của dự án:** Cải tạo, sửa chữa.

**8. Mục tiêu đầu tư:** Cải tạo công trình khu Ký túc xá (cũ) của Trường THPT chuyên Nguyễn Trãi thành các phòng làm việc của Trung tâm lưu trữ lịch sử thuộc Sở Nội vụ, kết hợp với chức năng là kho lưu trữ hồ sơ tài liệu của tỉnh, đáp ứng yêu cầu về điều kiện cơ sở vật chất phục vụ làm việc cho cán bộ Trung tâm, đồng thời đảm bảo công tác lưu trữ, cung cấp dịch vụ công về lưu trữ được khoa học, hiệu quả và an toàn.

**9. Địa điểm thực hiện dự án:** Số 27A, phố Nguyễn Công Hoan, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

#### **10. Nội dung và quy mô đầu tư**

- Cải tạo, sửa chữa nhà 3 tầng:

+ Cải tạo mái lợp, hệ thống xà gồ, si nô thoát nước mái.

+ Cải tạo lại toàn bộ các phòng thành phòng làm việc và kho lưu trữ.

+ Cải tạo nhà vệ sinh.

+ Cải tạo khu vực hành lang.

+ Cải tạo hệ thống cấp điện, cấp, thoát nước công trình.

+ Lắp đặt hệ thống phòng cháy chữa cháy trong nhà.

- Xây dựng mới và sửa chữa các công trình phụ trợ:

+ Cải tạo các hạng mục cổng, tường rào, sân đường nội bộ.

+ Xây dựng mới nhà để xe, kích thước 4,5x7,0m.

+ Xây dựng mới hệ thống thu gom nước mặt.

+ Xây dựng mới bể chứa nước phục vụ công tác phòng cháy chữa cháy.

**11. Dự kiến tổng mức đầu tư: 8.599.463.000 đồng** (*Tám tỷ, năm trăm chín mươi chín triệu, bốn trăm sáu mươi ba nghìn đồng chẵn*)

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng, PCCC: 6.995.808.000 đồng;
- Chi phí QLDA, tư vấn đầu tư, chi khác: 1.194.155.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 409.500.000 đồng.

**12. Nguồn vốn:** Ngân sách tỉnh trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

**13. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2022.

*(Chi tiết nội dung theo hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Trung tâm lưu trữ lịch sử (thuộc Chi cục Văn thư Lưu trữ, Sở Nội vụ) và Kho lưu trữ hồ sơ tài liệu của tỉnh; Dự thảo Nghị quyết gửi kèm theo)*

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Trung tâm lưu trữ lịch sử (*thuộc Chi cục Văn thư Lưu trữ, Sở Nội vụ*) và Kho lưu trữ hồ sơ tài liệu của tỉnh với nội dung như trên./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Hội đồng nhân dân tỉnh; (*để trình duyệt*)
- Thường trực Tỉnh ủy; (*để báo cáo*)
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TC, XD, NV;
- HĐND, UBND thành phố Hải Dương;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- CV VP UBND tỉnh: Thư, Đôn;
- Lưu: VT, KTN, Cao Cường (35b).

**Triệu Thế Hùng**