

Số: /TTr-UBND

Hải Dương, ngày tháng 12 năm 2021

TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị quyết định chủ trương đầu tư Dự án:
Cải tạo, sửa chữa nhà Hội trường UBND tỉnh**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Thực hiện Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 24 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh về phương án kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 05 năm 2021-2025 của tỉnh Hải Dương;

Trên cơ sở Văn bản số 833/UBND-VP ngày 12 tháng 3 năm 2021 của UBND tỉnh về việc thông báo dự kiến Kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 05 năm 2021-2025 và giao thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án sử dụng vốn ngân sách địa phương nguồn ngân sách tỉnh 05 năm 2021-2025;

Trên cơ sở Văn bản số 2004/UBND-VP ngày 05 tháng 6 năm 2021 của UBND tỉnh Hải Dương về việc dự kiến phương án phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025;

Trên cơ sở Quyết định số 1485/QĐ-UBND ngày 20 tháng 5 năm 2021 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư Công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà Hội trường UBND tỉnh;

Căn cứ các quy định và văn bản khác có liên quan.

Ngày 17 tháng 11 năm 2021, UBND tỉnh đã nghe Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà Hội trường UBND tỉnh tại Văn bản số 1298/BC-SKHĐT ngày 02 tháng 7 năm 2021. Sau khi Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp thu ý kiến và giải trình tại Văn bản số 2228/BC-SKHĐT ngày 30/11/2021, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét và quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà Hội trường UBND tỉnh với những nội dung chính sau:

- 1. Tên dự án:** Cải tạo, sửa chữa nhà Hội trường UBND tỉnh.
- 2. Dự án nhóm:** C.
- 3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư:** Hội đồng nhân dân tỉnh.
- 4. Cấp quyết định đầu tư:** Ủy ban nhân dân tỉnh.
- 5. Cơ quan lập đề xuất chủ trương đầu tư:** Văn phòng UBND tỉnh Hải Dương.
- 6. Đơn vị tư vấn lập đề xuất chủ trương đầu tư:** Công ty cổ phần tư vấn quy hoạch và thiết kế xây dựng Hải Dương.
- 7. Hình thức đầu tư của dự án:** Cải tạo, sửa chữa.
- 8. Mục tiêu đầu tư:** Cải tạo, sửa chữa nhà hội trường UBND tỉnh nhằm kiện toàn cơ sở vật chất cho nhà Hội trường của UBND tỉnh, đáp ứng yêu cầu và nhiệm vụ của UBND tỉnh trong thời gian tới, qua đó tạo điều kiện nâng cao năng lực và hiệu quả công tác quản lý, chỉ đạo điều hành của UBND tỉnh.
- 9. Địa điểm thực hiện dự án:** Tại Trụ sở UBND tỉnh Hải Dương, số 45 Quang Trung, phường Quang Trung, thành phố Hải Dương.

10. Nội dung và quy mô đầu tư

Cải tạo, sửa chữa nhà Hội trường UBND tỉnh với các hạng mục cụ thể như sau:

- Sửa chữa, thay thế một số hạng mục: tróc trát, trám vá lại các vị trí bong rộp tường trong và ngoài nhà; vệ sinh, sơn bả lại toàn bộ hệ thống tường cột trong và ngoài nhà; thay thế hệ thống gạch lát nền cũ, hệ thống vách kính khung nhôm cũ; sửa chữa, sơn lại hệ thống cửa đi, cửa sổ, cửa thông phòng; sửa chữa lại hệ thống cầu thang, lan can, bậc tam cấp; sửa chữa, lát lại gạch, thay mới hệ thống đường ống cấp thoát nước và thiết bị vệ sinh khu nhà vệ sinh; thay mới hệ thống đường điện, kim thu sét và làm chống thấm toàn bộ phần sê nô mái.
- Thay thế nội thất phòng chờ, phòng hội trường và lắp đặt hệ thống âm thanh, chiếu sáng mới.
- Bổ sung hệ thống trang thiết bị hạ tầng công nghệ thông tin phục vụ công tác chính quyền điện tử.

11. Dự kiến tổng mức đầu tư: 14.000.000.000 đồng (Mười bốn tỷ đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng và thiết bị: 11.809.104.000 đồng;
- Chi phí QLDA, tư vấn ĐTXD, chi khác: 1.529.077.000 đồng;
- Chi phí dự phòng: 661.819.000 đồng.

12. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

13. Thời gian thực hiện dự án: Trong giai đoạn 2021-2025 và theo kế hoạch vốn bố trí hàng năm.

(Chi tiết nội dung theo hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà Hội trường UBND tỉnh do Văn phòng UBND tỉnh Hải Dương lập và Dự thảo Nghị quyết gửi kèm theo)

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà Hội trường UBND tỉnh với nội dung như trên./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Hội đồng nhân dân tỉnh; (để trình duyệt)
- Thường trực Tỉnh ủy; (để báo cáo)
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: VP UBND tỉnh, KHĐT, TC, XD;
- HĐND, UBND thành phố Hải Dương;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- CV VP UBND tỉnh: Thư, Đôn;
- Lưu: VT, KTN, Cao Cường (35).

Triệu Thế Hùng