

**TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng mới  
Nhà điều trị bệnh tâm căn và người bệnh cao tuổi,  
Bệnh viện Tâm thần Hải Dương**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi bổ sung một  
số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính  
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính  
phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của  
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Trên cơ sở Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 24 tháng 12 năm 2020 của  
Hội đồng nhân dân tỉnh về phương án kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa  
phương 05 năm 2021-2025 của tỉnh Hải Dương;*

*Trên cơ sở Văn bản số 833/UBND-VP ngày 12 tháng 3 năm 2021 của  
UBND tỉnh về việc thông báo dự kiến Kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa  
phương 05 năm 2021-2025 và giao thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án sử  
dụng vốn ngân sách địa phương nguồn ngân sách tỉnh 05 năm 2021-2025;*

*Trên cơ sở Văn bản số 2004/UBND-VP ngày 05 tháng 6 năm 2021 của  
UBND tỉnh Hải Dương về việc dự kiến phương án phân bổ kế hoạch đầu tư công  
trung hạn 5 năm 2021-2025;*

*Trên cơ sở Quyết định số 1595/QĐ-UBND ngày 31 tháng 5 năm 2021 của  
UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán nhiệm vụ chuẩn bị  
đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới Nhà điều trị bệnh tâm căn và người bệnh cao  
tuổi, Bệnh viện Tâm thần Hải Dương;*

*Căn cứ các quy định và văn bản khác có liên quan.*

Ngày 18 tháng 11 năm 2021, UBND tỉnh đã nghe Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới Nhà điều trị bệnh tâm căn và người bệnh cao tuổi, Bệnh viện Tâm thần Hải Dương tại Văn bản số 1146/BC-SKHĐT ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư. Sau khi Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp thu ý kiến và giải trình tại Văn bản số 2228/BC-SKHĐT ngày 30/11/2021, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét và quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng mới Nhà điều trị bệnh tâm căn và người bệnh cao tuổi, Bệnh viện Tâm thần Hải Dương với những nội dung chính sau:

**1. Tên dự án:** Đầu tư xây dựng mới Nhà điều trị bệnh tâm căn và người bệnh cao tuổi, Bệnh viện Tâm thần Hải Dương.

**2. Dự án nhóm:** C.

**3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư:** Hội đồng nhân dân tỉnh.

**4. Cấp quyết định đầu tư:** Ủy ban nhân dân tỉnh.

**5. Cơ quan lập đề xuất chủ trương đầu tư:** Bệnh viện Tâm thần Hải Dương.

**6. Đơn vị tư vấn lập đề xuất chủ trương đầu tư:** Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Hòa Bình.

**7. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng mới Nhà điều trị bệnh tâm căn và người bệnh cao tuổi cho Bệnh viện Tâm thần Hải Dương nhằm tăng cường cơ sở vật chất cho Bệnh viện, góp phần nâng cao chất lượng điều trị bệnh tại Bệnh viện.

**8. Địa điểm xây dựng:** Trong khuôn viên hiện nay của Bệnh viện Tâm thần Hải Dương, xã Gia Xuyên, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

**9. Nội dung và quy mô đầu tư:**

- Xây dựng 01 nhà điều trị quy mô 02 tầng với diện tích sàn khoảng 1.280m<sup>2</sup>.

- Hệ thống PCCC trong và ngoài nhà.

- Sân vườn với diện tích khoảng 1.560m<sup>2</sup>.

**10. Dự kiến tổng mức đầu tư: 14.261.564.000 đồng** (Mười bốn tỷ, hai trăm sáu mươi một triệu, năm trăm sáu mươi tư nghìn đồng).

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng:	11.275.773.000 đồng;
- Chi phí QLDA, tư vấn đầu tư, chi khác:	1.689.285.000 đồng;
- Dự phòng:	1.296.506.000 đồng.

**11. Nguồn vốn:** Ngân sách tỉnh.

**12. Thời gian thực hiện dự án:** Trong giai đoạn 2021-2025.

**13. Hình thức đầu tư:** Đầu tư xây dựng mới.

*(Chi tiết nội dung như trong hồ sơ chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới Nhà điều trị bệnh tâm căn và người bệnh cao tuổi, Bệnh viện Tâm thần Hải Dương do công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Hòa Bình lập và Dự thảo Nghị quyết gửi kèm theo).*

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng mới Nhà điều trị bệnh tâm căn và người bệnh cao tuổi, Bệnh viện Tâm thần Hải Dương với nội dung như trên./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Hội đồng nhân dân tỉnh; (để trình duyệt)
- Thường trực Tỉnh ủy; (để báo cáo)
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TC, XD, YT, TNMT;
- HĐND, UBND huyện, thành phố: Gia Lộc, Hải Dương;
- Bệnh viện Tâm thần Hải Dương;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- CV VP UBND tỉnh: Thư, Đôn;
- Lưu: VT, KTN, Cao Cường (15b).

**Triệu Thế Hùng**