

**TỔNG HỢP DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA
TRÌNH HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH CHO PHÉP THỰC HIỆN NĂM 2021**

(Kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của HĐND tỉnh Hải Dương)

STT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Tổng diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa (m ²)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Văn bản có liên quan
I	Huyện Bình Giang	3	14,803	14,803		
1	Mở rộng công trình Trung tâm giáo dục thường xuyên - Hướng nghiệp - Dạy nghề huyện Bình Giang (phục vụ công tác chuyển mục đích sử dụng đất).	Trung tâm GDTX - Hướng nghiệp - Dạy nghề huyện Bình Giang	5,952	5,952	Xã Bình Minh	Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 04/11/2008 của UBND huyện Bình Giang về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng.
2	Khu dân cư - chợ dịch vụ thương mại xã Tráng Liệt (nay là thị trấn Kê Sắt) - giai đoạn 2.	Công ty cổ phần đầu tư Tây Bắc	4,300	4,300	Thị trấn Kê Sắt	Quyết định số 3702/QĐ-UBND ngày 19/10/2007 của UBND tỉnh về điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu dân cư - chợ dịch vụ thương mại xã Tráng Liệt.
3	Cơ sở mua bán và sản xuất vật liệu xây dựng của hộ kinh doanh Nguyễn Tuấn Anh.	Hộ kinh doanh Nguyễn Tuấn Anh	4,551	4,551	Xã Thái Học	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020; Quyết định số 4774/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND huyện Bình Giang về chủ trương đầu tư.
II	Huyện Kim Thành	6	18,300	9,800		
1	Điểm dân cư mới thôn Hợp Nhất, xã Lai Vu (Bổ sung diện tích).	UBND huyện Kim Thành	4,000	4,000	Xã Lai Vu	Quyết định chủ trương đầu tư số 4065/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Hải Dương; Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 3527/QĐ-UBND ngày 25/9/2020 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt QHCT xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư mới thôn Hợp Nhất, xã Lai Vu.

STT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Tổng diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa (m ²)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Văn bản có liên quan
2	Xây dựng Trường THCS Lai Vu.	UBND xã Lai Vu	2,300	1,600	Xã Lai Vu	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của HĐND về kế hoạch đầu tư công năm 2021; Quyết định điều chỉnh quy hoạch chi tiết số 2744/QĐ-UBND ngày 07/8/2019 của UBND huyện Kim Thành.
3	Mở rộng trường mầm non Quảng Đạt, xã Ngũ Phúc.	UBND xã Ngũ Phúc	2,700	1,300	Xã Ngũ Phúc	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của HĐND về kế hoạch đầu tư công năm 2021; Quyết định số 2156/QĐ-UBND ngày 26/11/2019 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500.
4	Mở rộng Trường tiểu học Quảng Đạt, xã Ngũ Phúc.	UBND xã Ngũ Phúc	4,500	900	Xã Ngũ Phúc	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của HĐND về kế hoạch đầu tư công năm 2021; Quyết định điều chỉnh quy hoạch số 1675/QĐ-UBND ngày 26/5/2020 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng.
5	Mở rộng trường tiểu học Bình Dân.	UBND xã Bình Dân	3,800	2,900	Xã Bình Dân	Nghị quyết số 67/NQ-HĐND ngày 29/10/2020 của HĐND về kế hoạch đầu tư công năm 2021; Quyết định số 4934/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 của UBND huyện Kim Thành về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng.
6	Bổ sung diện tích xây dựng nhà máy sản xuất và gia công hàng may mặc xuất khẩu.	Công ty TNHH Quốc tế LV	1,000	800	Xã Kim Anh	Quyết định chủ trương đầu tư điều chỉnh số 2615/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND tỉnh Hải Dương và Thông báo số 230/TB-UBND ngày 12/10/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án.
III	Huyện Nam Sách	8	175,100	142,100		

STT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Tổng diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa (m ²)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Văn bản có liên quan
1	Xây dựng đường giao thông kết nối từ đường dẫn cầu Hàn đi xã Thái Tân (Đoạn từ đường đi xã Thái Tân đến ranh giới xã Nam Hồng, xã Thái Tân).	UBND xã Thái Tân	11,000	10,000	Xã Thái Tân	Dự án phát triển kinh tế - xã hội trọng điểm của huyện Nam Sách; Quyết định số 113/QĐ-UBND của UBND xã Thái Tân ngày 7/12/2020 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.
2	Xây dựng đường giao thông kết nối từ đường dẫn cầu Hàn đi xã Thái Tân (Đoạn từ kênh T2 - Trạm bơm Chu Đậu đến đường bê tông xi măng đi xã An Sơn, xã Nam Hồng).	UBND xã Nam Hồng	25,000	23,000	Xã Nam Hồng	Quyết định số 179a/QĐ-UBND của UBND xã Nam Hồng ngày 18/12/2020 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.
3	Xây dựng đường giao thông kết nối từ đường dẫn cầu Hàn đi xã Thái Tân (Đoạn từ xã Nam Hồng đến kênh T2 - Trạm bơm Chu Đậu).	UBND xã Hồng Phong	5,000	5,000	Xã Hồng Phong	Quyết định số 321/QĐ-UBND ngày 21/02/2021 của UBND xã Hồng Phong về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.
4	Xây dựng đường giao thông ven kênh Chu Đậu, xã Hồng Phong đoạn từ cây xăng Minh Hiệp đến giáp xã Nam Hồng (bổ sung diện tích).	UBND xã Hồng Phong	15,000	12,000	Xã Hồng Phong	Quyết định số 168b/QĐ-UBND ngày 22/10/2020 của UBND xã Hồng Phong về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.
5	Xây dựng trường Tiểu học xã Nam Trung.	UBND xã Nam Trung	8,100	7,100	Xã Nam Trung	Quyết định số 2472/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng Trường tiểu học xã Nam Trung; phù hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Nam Sách.
6	Xây dựng tuyến đường 390C kéo dài (đoạn từ QL 37, xã Đồng Lạc đi qua khu công nghiệp An Phát 1).	UBND huyện Nam Sách	100,000	75,000	Xã Đồng Lạc, Xã Phú Điền, Xã An Lâm, Xã An Bình	Dự án phát triển kinh tế - xã hội trọng điểm của huyện Nam Sách; Thực hiện Quyết định số 4415/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng vùng huyện Nam Sách đến năm 2030.

STT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Tổng diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa (m ²)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Văn bản có liên quan
7	Cơ sở kinh doanh thương mại, phân phối hàng tiêu dùng và cho thuê kho (bổ sung diện tích).	Công ty TNHH đầu tư thương mại và dịch vụ Đức Hoàng	9,000	8,500	Xã Nam Hồng	Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 24/12/2020 của HĐND tỉnh (1.26ha, LUC 1.20ha); Quyết định số 3486/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của UBND tỉnh về quyết định chủ trương đầu tư dự án.
8	Xây dựng đường giao thông ven kênh Chu Đậu - Xã Nam Hồng, đoạn từ giáp xã Hồng Phong đến chợ Hóp (bổ sung diện tích).	UBND xã Nam Hồng	2,000	1,500	Xã Nang Hồng	Quyết định 168b/QĐ-UBND ngày 22/10/2020 của UBND xã Nam Hồng phê duyệt Báo cáo kỹ thuật xây dựng công trình: Xây dựng đường giao thông ven kênh Chu Đậu - Xã Nam Hồng (đoạn từ giáp xã Hồng Phong đến chợ Hóp).
IV	Huyện Thanh Miện	2	49,500	33,070		
1	Sửa chữa đột xuất xử lý điểm đen tai nạn giao thông tại Km14+800 - Km15+100 QL.38B, tỉnh Hải Dương.	UBND huyện Thanh Miện	16,500	1,070	Xã Tứ Cường	Quyết định số 2662/QĐ-TCBDVN ngày 07/6/2021 của Tổng cục đường bộ Việt Nam về phê duyệt báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình: Sửa chữa đột xuất xử lý điểm đen tai nạn giao thông tại Km14+800 -Km15+100 QL.38B, tỉnh Hải Dương.
2	Dự án Cơ sở gia công hàng may mặc xuất khẩu (phần mở rộng).	Công ty may Việt trí	33,000	32,000	Xã Hồng Quang	Công văn số 4479/UBND-VP ngày 07/12/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh Dự án Cơ sở gia công hàng may mặc xuất khẩu của Công ty cổ phần may Việt Trí.
V	Thành phố Chí Linh	4	51,600	41,000		
1	Đầu tư sản xuất rau quả an toàn KDC An Hưng, phường Chí Linh.	Hộ kinh doanh Nguyễn Xuân Tăng	8,000	8,000	Phường Chí Minh	Quyết định chủ trương đầu tư số 250/QĐ-UBND ngày 23/3/2020 Đầu tư sản xuất rau quả an toàn KDC An Hưng, phường Chí Linh.
2	Bổ sung diện tích làm đường gom Khu dân cư Lạc Sơn (cạnh cầu Ninh Cháp).	UBND thành phố Chí Linh	3,000	2,500	Phường Thái Học	Quyết định phê duyệt QHCT số 971/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh.

STT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Tổng diện tích (m ²)	Sử dụng đất trồng lúa (m ²)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Văn bản có liên quan
3	Điểm dân cư mới khu dân cư Trụ Thượng, phường Đồng Lạc.	UBND phường Đồng Lạc	600	500	Phường Đồng Lạc	Quyết định số 477/QĐ-UBND ngày 21/7/2015 của UBND thị xã Chí Linh về phê duyệt quy hoạch chi tiết điểm dân cư Khu A, Khu B, Khu C xã Đồng Lạc.
4	Bổ sung diện tích khu dân cư Đồng Đỗ, phường Thái Học, thành phố Chí Linh (Giai đoạn 2).	UBND thành phố Chí Linh	40,000	30,000	Phường Thái Học	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 971/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình chỉnh trang đô thị; đấu giá quyền sử dụng đất.
VI	Huyện Cẩm Giàng	1	65,750	40,000		
1	Dự án xây dựng cầu Cậy và đường dẫn hai đầu cầu, tỉnh Hải Dương.	UBND huyện Cẩm Giàng	65,750	40,000	Xã Cẩm Đông	Báo cáo số 1772/BC-SKHĐT ngày 16/9/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về chủ trương đầu tư Dự án đầu dựng cầu Cậy và đường hai đầu cầu.
Tổng		24	375,053	280,773		

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG