

Số: /BC-STP

Hải Dương, ngày tháng 4 năm 2023

**BÁO CÁO THẨM ĐỊNH**  
**Dự thảo văn bản quy phạm pháp luật**

Thực hiện Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 (sửa đổi, bổ sung) và các văn bản hướng dẫn thi hành; trên cơ sở nghiên cứu hồ sơ kèm Công văn số 908/STNMT-QLĐĐ ngày 21/4/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị thẩm định dự thảo Nghị quyết bãi bỏ danh mục xã miền núi quy định tại Bảng giá đất giai đoạn 2020 - 2024 ban hành kèm theo Nghị quyết số 24/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 của HĐND tỉnh, Sở Tư pháp có ý kiến thẩm định như sau:

**I. THẨM ĐỊNH CÁC NỘI DUNG DỰ THẢO**

**1. Sự cần thiết ban hành văn bản**

Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND tỉnh xây dựng dự thảo Nghị quyết, trình HĐND tỉnh bãi bỏ danh mục xã miền núi quy định tại Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 ban hành kèm theo Nghị quyết số 24/2019/NQ-HĐND ngày 13 tháng 12 năm 2019 của HĐND tỉnh là cần thiết, nhằm bảo đảm tính phù hợp với Quyết định số 861/QĐ-TTg ngày 04/6/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt danh sách các xã khu vực III, khu vực II, khu vực I thuộc vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021 - 2025.

**2. Đối tượng, phạm vi điều chỉnh của dự thảo**

Tại thời điểm thẩm định, đối tượng áp dụng và phạm vi điều chỉnh của dự thảo dự thảo Nghị quyết phù hợp với quy định của pháp luật.

**3. Sự phù hợp của nội dung dự thảo Nghị quyết với đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách của Nhà nước; tính hợp hiến, tính hợp pháp, tính thống nhất của dự thảo Nghị quyết với hệ thống pháp luật**

Về cơ bản nội dung của dự thảo Nghị quyết phù hợp với đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước; hợp hiến, hợp pháp và thống nhất trong hệ thống pháp luật.

**4. Ngôn ngữ, kỹ thuật soạn thảo văn bản**

Đề nghị cơ quan soạn thảo nghiên cứu, tham khảo để trình bày dự thảo Nghị quyết như sau:

- Tên của dự thảo Nghị quyết:

**Bãi bỏ danh mục xã miền núi ban hành kèm theo Nghị quyết  
số 24/2019/NQ-HĐND ngày 13 tháng 12 năm 2019  
của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương**

- Điều 1 của dự thảo Nghị quyết trình bày như sau:

“**Điều 1.** Bãi bỏ mục 2. Danh mục xã miền núi của nội dung Ghi chú, Phụ lục I Quy định Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Hải Dương ban hành kèm theo Nghị quyết số 24/2019/NQ-HĐND ngày 13 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương.

Việc xác định xã miền núi trên địa bàn tỉnh Hải Dương để áp dụng giá đất được thực hiện theo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ.”.

**5. Dự thảo Tờ trình**

Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường bổ sung thêm các nội dung (sự cần thiết ban hành văn bản, mục đích, quan điểm xây dựng dự thảo Nghị quyết...) và trình bày dự thảo Tờ trình bảo đảm đúng Mẫu số 03 Phụ lục V ban hành kèm theo Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ.

**II. KẾT LUẬN**

Dự thảo Nghị quyết định đủ điều kiện trình UBND tỉnh sau khi cơ quan chủ trì soạn thảo chỉnh sửa và làm rõ các nội dung nêu tại báo cáo thẩm định này, Sở Tư pháp gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng UBND tỉnh để tổng hợp và báo cáo UBND tỉnh quyết định ban hành theo thẩm quyền./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Sở Tư pháp;
- Lưu: VP Sở Tư pháp, Phòng XD&PBPL.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Văn Song**