

6. HUYỆN THANH HÀ

TT	Khu vực, tuyến đường	Bảng giá đất ở 2020-2024 (nghìn đồng)		Phương án Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023						Giá đất ở năm 2023 (nghìn đồng)	
				Đất ở		Đất TMDV		Đất SXKD			
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2
	THỊ TRẤN THANH HÀ:										
	Đường, phố loại I										
	Nhóm A										
1	Đường 25/5 (đoạn từ đài liệt sỹ huyện đến bến xe mới)	16.000	8.000	2,5	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	40.000	16.000
	Nhóm B										
1	Phố Bình Hà (ngã 4 xóm Chanh đến ngã 3 Chợ Hương)	12.000	6.000	2,0	1,5	1,0	1,0	1,0	1,0	24.000	9.000
	Nhóm C										
1	Đường Nguyễn Hải Thanh (đoạn từ ngã 3 Chợ Hương đến bến xe mới)	8.000	4.000	2,0	1,5	1,0	1,0	1,0	1,0	16.000	6.000
2	Đường Trần Nhân Tông (đoạn từ ngã 3 Chợ Hương đến Cầu Hương)	8.000	4.000	2,0	1,5	1,0	1,0	1,0	1,0	16.000	6.000
	Đường, phố loại II										
	Nhóm A										
1	Tuyến đường nhánh phía Đông thị trấn Thanh Hà	7.000	3.500	2,5	1,5	1,0	1,0	1,0	1,0	17.500	5.250
	Nhóm B										
1	Các đường, phố khác trong phạm vi thị trấn (mặt cắt đường \geq 4m)	4.000	2.000	1,5	1,2	1,0	1,0	1,0	1,0	6.000	2.400
	Nhóm C										
1	Các đường, phố còn lại trong phạm vi thị trấn	2.500	1.400	1,4	1,2	1,0	1,0	1,0	1,0	3.500	1.680

Ghi chú: Vị trí 3 và vị trí 4 có hệ số điều chỉnh giá đất bằng 1.