

Số: /TTr-UBND

Hải Dương, ngày tháng 12 năm 2022

**TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị quyết định chủ trương đầu tư dự án: Bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hoá Côn Sơn – Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch**

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 98/2010/NĐ-CP ngày 21 tháng 09 năm 2010 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật di sản văn hoá và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Di sản văn hoá;*

*Căn cứ Nghị định số 166/2018/NĐ-CP ngày 25 tháng 12 năm 2018 của Chính phủ quy định thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hoá, danh lam thắng cảnh;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 920/QĐ-TTg ngày 18 tháng 6 năm 2010 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tổng thể bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hoá Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch, thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương;*

*Trên cơ sở Văn bản số 2169/VPCP-KGVX ngày 07 tháng 04 năm 2022 của Văn phòng Chính phủ về việc kéo dài thời gian thực hiện Quy hoạch tổng thể bảo tồn Khu di tích lịch sử văn hoá Côn Sơn - Kiếp Bạc, tỉnh Hải Dương;*

*Trên cơ sở Văn bản số 7895/BKHĐT-TH ngày 02 tháng 11 năm 2022 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn hoàn thiện thủ tục đầu tư dự án bố trí*

từ nguồn kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn NSTW giai đoạn 2021-2025 dự kiến bổ sung;

*Thực hiện ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy họp ngày 04 tháng 12 năm 2022 về chủ trương đầu tư dự án: Bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hoá Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch.*

Sau khi xem xét Văn bản số 2278/SKHĐT-KTN ngày 30 tháng 11 năm 2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về chủ trương đầu tư dự án: Bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hoá Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch.

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án: Bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hoá Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch, với những nội dung chính như sau:

**1. Tên dự án:** Bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hoá Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch.

**2. Dự án nhóm:** Nhóm B.

**3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án:** Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương.

**4. Cấp quyết định đầu tư dự án:** Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương.

**5. Cơ quan được giao lập đề xuất chủ trương đầu tư:** Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

**6. Địa điểm thực hiện dự án:** Phường Cộng Hoà và xã Lê Lợi, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

**7. Hình thức đầu tư:** Đầu tư tu bổ, tôn tạo di tích.

**8. Mục tiêu đầu tư**

Đầu tư tu bổ, tôn tạo khu di tích Côn Sơn – Kiếp Bạc theo nội dung Quy hoạch đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 920/QĐ-TTg ngày 18/6/2010 nhằm gìn giữ, bảo tồn các giá trị lịch sử, văn hoá của khu di tích đặc biệt quốc gia Côn Sơn – Kiếp Bạc, đáp ứng nhu cầu của nhân dân khi đến tham quan, chiêm bái và tìm hiểu về lịch sử, giúp đa dạng hoá sản phẩm du lịch tại khu di tích. Từ đó góp phần thúc đẩy phát triển ngành du lịch thành phố Chí Linh nói riêng và tỉnh Hải Dương nói chung.

**9. Nội dung và quy mô đầu tư**

*9.1. Khu vực đền Kiếp Bạc:*

- Tu bổ Viên Lăng: Cải tạo gò đất có diện tích khoảng 0.56ha trong lòng hồ Ngọc (phía Đông đền Kiếp Bạc) để xây dựng Viên Lăng thành điểm nhấn về tâm

linh và kiến trúc (trưng truyền đây là mộ phần của Đức Thánh Trần Triều Hưng Đạo Đại Vương và được nhân dân gọi là Viên Lăng).

- Tu bổ hồ Viên Lăng (hồ Ngọc) có diện tích khoảng 6,1ha.
- Cải tạo nhà khách đền Kiếp Bạc.

#### 9.2. Khu vực Côn Sơn:

a) Tu bổ khu vườn Lâm Tỳ Ni có diện tích khoảng 3ha:

- Khai quật nghiên cứu khảo cổ học;
- Mở rộng và tiến hành xây dựng, cải tạo vườn theo chủ đề các sự tích về Phật giáo và thiền phái Phật giáo Trúc Lâm;
- Tu bổ khu vườn tháp tổ.

b) Cải tạo các hạng mục:

- Vườn cây hai bên đường nhất chính đạo;
- Khu vực hồ Bán Nguyệt;
- Lò hoá sớ khu vực chùa Côn Sơn;
- Trụ sở làm việc của Ban quản lý di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc;
- Nhà khách Côn Sơn;
- Sân vườn khu nhà khách Côn Sơn;
- Nhà vệ sinh Ban quản lý di tích, nhà vệ sinh đền Trần Nguyên Đán, nhà vệ sinh công cộng (gần khu bãi xe hiện có).

c) Đầu tư hạ tầng bãi xe rộng khoảng 2,25ha tại phía Tây Nam hồ Bán Nguyệt.

d) Đầu tư mở rộng nhà vệ sinh công cộng hiện có trong khu vườn Lâm Tỳ Ni.

e) Xây mới nhà chờ, nhà dịch vụ tại khu bãi xe hiện có.

**10. Tổng mức đầu tư dự án (làm tròn): 100.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm tỷ đồng)**

*Trong đó:*

- |                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| - Chi phí xây dựng:      | 70.328.587.000 đồng |
| - Chi phí quản lý dự án: | 1.700.545.000 đồng  |

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	4.678.335.000 đồng
- Chi phí khác:	483.210.000 đồng
- Chi phí GPMB:	15.000.000.000 đồng
- Dự phòng:	7.809.322.000 đồng

**11. Nguồn vốn:** Ngân sách Trung ương giai đoạn 2021-2025.

**12. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2022-2025.

*(Chi tiết nội dung như trong Hồ sơ chủ trương đầu tư dự án do Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch lập, Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, tổng hợp trình).*

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án: Bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hoá Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch với nội dung như trên./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

***Nơi nhận:***

- Hội đồng nhân dân tỉnh; *(để trình duyệt)*
- Thường trực Tỉnh ủy; } *(để báo cáo)*
- Chủ tịch UBND tỉnh; }
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TC, XD, TNMT, VH TTDL;
- Ban QLDA đầu tư xây dựng tỉnh;
- HĐND, UBND thành phố Chí Linh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- CV VP UBND tỉnh: Thư, Đôn;
- Lưu: VT, KTN, Cao Cường (15b).

**Nguyễn Minh Hùng**

