

Số: /TTr-UBND

Hải Dương, ngày tháng năm 2022

## **TỜ TRÌNH**

### **Về việc sắp xếp, sáp nhập, chia tách thành lập mới một số thôn, khu dân cư trên địa bàn tỉnh năm 2022**

*(Trình tại kỳ họp thứ 12 - HĐND tỉnh khoá XVII)*

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 21 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ Nội vụ hướng dẫn tổ chức và hoạt động của thôn, khu dân cư;

Căn cứ Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 và Thông tư 05/2022/TT-BNV ngày 23/5/2022 của Bộ Nội vụ sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố;

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh việc sắp xếp, sáp nhập, chia tách, thành lập mới một số thôn, khu dân cư trên địa bàn tỉnh năm 2022, cụ thể như sau:

### **I. VỀ SỰ CẦN THIẾT VÀ QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI THỰC HIỆN**

#### **1. Sự cần thiết**

Trên cơ sở căn cứ pháp lý quy định tại các Thông tư của Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố; năm 2018 và 2019 UBND tỉnh đã triển khai thực hiện việc sắp xếp sáp nhập, chia tách thôn, khu dân cư trên địa bàn tỉnh, tổng số toàn tỉnh sắp xếp sáp nhập 305 thôn, khu dân cư; chia tách 10 thôn; thành lập 178 thôn mới, khu dân cư mới (*giảm 135 thôn, khu dân cư, từ 1.469 giảm còn 1.334 thôn, khu dân cư*). Tuy nhiên, đến nay trên địa bàn tỉnh có một số thôn, khu dân cư vẫn còn những bất cập trong tổ chức hoạt động tại cơ sở, cụ thể:

- Có một số thôn, khu dân cư có diện tích nhỏ, quy mô số hộ gia đình, dân số thấp so với tiêu chuẩn quy định (*chưa đạt 50% tiêu chí số hộ gia đình theo quy định tại Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 của Bộ Nội vụ*) nên có nhiều khó khăn trong việc quy hoạch phát triển nông thôn mới; việc đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng dần trải, việc bố trí người hoạt động không chuyên trách, người tham gia công việc trực tiếp tại thôn, khu dân cư... gây lãng phí ngân sách;

- Có một số thôn, khu dân cư có quy mô số hộ gia đình lớn, dân số đông, diện tích rộng hoặc bị chia cắt bởi các tuyến đường giao thông, gặp nhiều khó khăn trong công tác quản lý hành chính hoặc điều hành các hoạt động của thôn, khu dân cư... cần phải được chia tách để có quy mô hợp lý, đáp ứng yêu cầu công tác quản lý của cấp chính quyền cơ sở và thôn, khu dân cư;

- Sự phát triển đô thị đã hình thành một số khu đô thị, khu dân cư mới có diện tích quy hoạch và quy mô số hộ gia đình và dân số lớn trên địa bàn thành phố Hải Dương đòi hỏi cần phải có công tác quản lý hành chính ở cơ sở, đáp ứng yêu cầu công tác quản lý của cấp chính quyền cơ sở thuộc thành phố và khu dân cư theo quy định.

Xuất phát từ thực tiễn nêu trên, cùng với kết quả đạt được trong thực hiện sắp xếp sáp nhập, chia tách thành lập mới các thôn, khu dân cư trên địa bàn tỉnh của năm 2019 và kinh nghiệm của các cấp ủy Đảng, chính quyền, MTTQ, các đoàn thể chính trị trong toàn tỉnh trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện; do vậy việc tiếp tục sắp xếp, sáp nhập, chia tách thành lập mới một số thôn, khu dân cư trên địa bàn tỉnh theo đề xuất của UBND huyện Thanh Hà, Gia Lộc, thị xã Kinh Môn và thành phố Hải Dương là phù hợp và cần thiết trong giai đoạn hiện nay.

## **2. Quá trình triển khai thực hiện**

- Căn cứ đề xuất của UBND huyện Thanh Hà, Gia Lộc, thị xã Kinh Môn và thành phố Hải Dương về việc sắp xếp, sáp nhập, chia tách, thành lập mới một số thôn, khu dân cư trên địa bàn, ngày 11/11/2021 Sở Nội vụ có Tờ trình số 214/TTr-SNV xin chủ trương UBND tỉnh;

- Ngày 20/12/2021, Ban cán sự Đảng UBND tỉnh, có Tờ trình số 239/TTr-BCSD xin chủ trương Ban Thường vụ Tỉnh ủy;

Ban Thường vụ Tỉnh ủy có Thông báo kết luận số 593-TB/TU ngày 14/02/2022 về chủ trương sắp xếp sáp nhập, chia tách, thành lập mới một số thôn, khu dân cư trên địa bàn tỉnh năm 2022;

- Ngày 03/03/2022, UBND tỉnh ban hành Kế hoạch số 536/KH-UBND triển khai sắp xếp sáp nhập, chia tách, thành lập mới một số thôn, khu dân cư trên địa bàn tỉnh năm 2022;

- Ngày 25/3/2022, Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với Ban Tổ chức Tỉnh ủy, Ủy ban MTTQVN tỉnh, Ban pháp chế HĐND tỉnh; các Sở: Tài chính, Tài nguyên và môi trường, Văn hóa - Thể thao và Du lịch và Văn phòng UBND tỉnh tiến hành khảo sát thực trạng dự kiến chia tách sáp nhập, thành lập mới thôn khu dân cư theo chủ trương của Tỉnh ủy và kế hoạch của UBND tỉnh;

- Ngày 11/5/2022, Sở Nội vụ báo cáo UBND tỉnh kết quả khảo sát và đề xuất phương án sắp xếp chia tách sáp nhập, thành lập mới thôn khu dân cư (*Báo cáo số 367/BC-SNV*);

- Ngày 18/5/2022 Ban cán sự Đảng UBND tỉnh, trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy phương án sắp xếp chia tách sáp nhập, thành lập mới thôn khu dân cư (*Tờ trình số 61/TTr-BCSD*);

Ban Thường vụ Tỉnh ủy có Thông báo kết luận số 721-TB/TU ngày 20/5/2022 về phương án sắp xếp sáp nhập, chia tách, thành lập mới một số thôn, khu dân cư trên địa bàn tỉnh năm 2022;

- UBND huyện Thanh Hà, Gia Lộc, thị xã Kinh Môn và thành phố Hải Dương triển khai chỉ đạo UBND cấp xã xây dựng đề án, lấy ý kiến cử tri, họp HĐND cấp xã để thông qua, hoàn thiện hồ sơ trình UBND cấp huyện.

UBND cấp huyện tiếp nhận hồ sơ của UBND cấp xã, hoàn thiện trình UBND tỉnh (*hồ sơ gửi qua Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh*).

- Căn cứ khoản 6, Điều 1 Thông tư 14/2018/TT-BNV, UBND tỉnh giao Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với Ban Tổ chức Tỉnh ủy, Ủy ban MTTQVN tỉnh, Ban pháp chế HĐND tỉnh; các Sở: Tài chính, Tài nguyên và môi trường, Văn hóa – Thể thao và Du lịch và Văn phòng UBND tỉnh thẩm định hồ sơ của UBND cấp huyện và báo cáo UBND tỉnh kết quả thẩm định để trình HĐND tỉnh.

## **II. PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP SÁP NHẬP, CHIA TÁCH, THÀNH LẬP MỚI MỘT SỐ THÔN, KHU DÂN CƯ NĂM 2022**

### **1. Huyện Thanh Hà: Thành lập 04 thôn mới tại xã Thanh Sơn**

Xã Thanh Sơn, hiện có 02 thôn: Thúy Lâm và Tráng Liệt

a) Thành lập các thôn: **Thúy Lâm 1 và Thúy Lâm 2** trên cơ sở chia tách thôn Thúy Lâm có diện tích tự nhiên là 268 ha, 1.373 hộ gia đình, 4.042 nhân khẩu thành 02 thôn: **Thúy Lâm 1 và Thúy Lâm 2**.

- **Thôn Thúy Lâm 1:** Có diện tích tự nhiên là 153 ha, 794 hộ gia đình, 2.369 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp Xã Thanh Thủy; Đông giáp Xã Thanh Thủy; Nam giáp Sông Thái Bình; Tây giáp thôn Thúy Lâm 2.

- **Thôn Thúy Lâm 2:** Có diện tích tự nhiên là 115 ha; 579 hộ gia đình, 1.673 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp Xã Thanh Thủy; Đông giáp thôn Thúy Lâm 1; Nam giáp Sông Thái Bình; Tây giáp Sông Sặt.

b) Thành lập các thôn: **Tráng Liệt 1 và Tráng Liệt 2** trên cơ sở chia tách thôn Tráng Liệt có diện tích tự nhiên là 393,73 ha, 1.445 hộ gia đình, 4.656 nhân khẩu thành 02 thôn: Tráng Liệt 01 và Tráng Liệt 02.

- **Thôn Tráng Liệt 1:** có diện tích tự nhiên là 200,73 ha, 706 hộ gia đình, 2.286 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp xã Thanh Khê; Đông giáp thôn Thúy Lâm 2; Nam giáp Thôn Tráng Liệt 2; Tây giáp xã An Phượng.

- **Thôn Tráng Liệt 2:** có diện tích tự nhiên là 192 ha, 739 hộ gia đình, 2.370 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp thôn Tráng Liệt 1; Đông giáp thôn Tráng Liệt 1; Nam giáp Sông Thái Bình; Tây giáp xã An Phượng

*Sau khi thành lập các thôn Thúy Lâm 1, Thúy Lâm 2, Tráng Liệt 1 và Tráng Liệt 2, xã Thanh Sơn có 04 thôn: Thúy Lâm 1, Thúy Lâm 2, Tráng Liệt 1 và Tráng Liệt 2 (tăng 02 thôn). Huyện Thanh Hà có 91 thôn, khu dân cư (82 thôn, 09 khu dân cư), tăng 02 thôn.*

### **2. Huyện Gia Lộc: Thành lập 04 thôn, tại các xã Đức Xương và xã Phạm Trấn.**

a) Xã Đức Xương, hiện có 03 thôn: An Vệ, An Cư và Thọ Xương

Thành lập các thôn: **An Cư 1 và An Cư 2** trên cơ sở chia tách thôn An Cư có diện tích tự nhiên là 295 ha, 928 hộ gia đình, dân số 3.271 nhân khẩu thành 02 thôn: An Cư 1 và An Cư 2.

- **Thôn An Cư 1:** Có diện tích tự nhiên là 155 ha, 490 hộ gia đình, 1.745 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp thôn An Vệ, Đông giáp thôn An Cư 2, Nam giáp thôn An Cư 2; Tây giáp xã Quang Minh.

- **Thôn An Cư 2:** Có diện tích tự nhiên là 140 ha, 438 hộ gia đình, 1.526 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp thôn An Cư 1; Đông giáp Xã Hồng Đức (*huyện Ninh Giang*); Nam giáp thôn Thọ Xương; Tây giáp thôn An Cư 1.

*Sau khi thành lập các thôn An Cư 1 và An Cư 2 xã Đức Xương có 04 thôn: An Vệ, An Cư 1, An Cư 2 và Thọ Xương (tăng 01 thôn),*

b) Xã Phạm Trấn, hiện có 05 thôn: Cầu Lâm, Quang Bị, Côi Thượng, Côi Hạ, Nam Cầu

Thành lập các thôn: **Nam Cầu 1 và Nam Cầu 2** trên cơ sở chia tách thôn Nam Cầu, có diện tích tự nhiên là 227 ha, 798 hộ gia đình, 2.630 nhân khẩu, thành 02 thôn: Nam Cầu 1 và Nam Cầu 2.

- **Thôn Nam Cầu 1:** Có diện tích tự nhiên 115 ha, 403 hộ gia đình, 1.317 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp thôn Quang Bị; Đông giáp thôn Nam Cầu 2; Nam giáp xã Đồng Quang; Tây giáp thôn Côi Hạ;

- **Thôn Nam Cầu 2:** Có diện tích tự nhiên 112 ha, 395 hộ gia đình, 1.313 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp thôn Quang Bị; Đông giáp Sông Đĩnh Đào; Nam giáp xã Đồng Quang; Tây giáp thôn Nam Cầu 1.

*\* Sau khi thành lập các thôn Nam Cầu 1 và Nam Cầu 2 xã Phạm Trấn có 06 thôn: Cầu Lâm, Quang Bị, Côi Thượng, Côi Hạ, Nam Cầu 1 và Nam Cầu 2 (tăng 01 thôn). Sau khi thành lập 04 thôn mới tại xã Đức Xương và xã Phạm Trấn, huyện Gia Lộc có 106 thôn, khu dân cư (95 thôn, 11 khu dân cư), tăng 02 thôn.*

### **3. Thị xã Kinh Môn: Thành lập 01 thôn mới tại xã Thượng Quận**

Xã Thượng Quận, hiện có 08 thôn: Bò Bản, Trại Sấn, La Xá, Thượng Xá, Vũ Xá, Quế Lĩnh, Khuê Bích và Bãi Mạc

Thành lập **Thôn Bản Trại**, trên cơ sở nhập toàn bộ **Thôn Trại Sấn** có diện tích tự nhiên 32 ha, 105 hộ gia đình, 360 nhân khẩu với **Thôn Bò Bản** có diện tích tự nhiên 30 ha, 186 hộ gia đình, 645 nhân khẩu.

**Thôn Bản Trại** Có diện tích tự nhiên là 62 ha, có 291 hộ gia đình, với dân số 1.005 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp Phường An Sinh; Đông giáp Khu dân cư Huề Trì (*Phường An Phú*); Nam giáp Thôn La Xá; Tây giáp thôn Đích Sơn (*xã Hiệp Hòa*).

*Sau khi thành lập thôn Bản Trại, xã Thượng Quận có 07 thôn: Bản Trại, La Xá, Thượng Xá, Vũ Xá, Quế Lĩnh, Khuê Bích và Bãi Mạc (giảm 01 thôn). Thị xã Kinh Môn có 112 thôn, khu dân cư (42 thôn, 71 khu dân cư), giảm 01 thôn.*

**4. Thành phố Hải Dương: Thành lập 05 thôn tại xã Tiên Tiến và 02 Khu dân cư (01 KDC tại phường Hải Tân và 01 KDC tại phường Cẩm Thượng).**

**a) Xã Tiên Tiến, hiện có 03 thôn: Cặp Thượng, Cặp Nhất và Du Tái, thành lập mới 05 thôn**

- Thành lập các thôn: **Cặp Thượng 1 và Cặp Thượng 2** trên cơ sở chia tách thôn Cặp Thượng có diện tích tự nhiên là 348,72 ha; 1.301 hộ gia đình, 4.288 nhân khẩu, thành 02 thôn Cặp Thượng 1 và Cặp Thượng 2.

+ **Thôn Cặp Thượng 1:** Có diện tích tự nhiên là 180,70 ha, 682 hộ gia đình, 2.222 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp thôn Cặp Nhất 1 và thôn Cặp Nhất 2; Đông giáp xã Quyết Thắng; Nam giáp thôn Du Tái; Tây giáp thôn Cặp Thượng 2.

+ **Thôn Cặp Thượng 2:** Có diện tích tự nhiên là 168,02 ha, 619 hộ gia đình, 2.066 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc: giáp thôn Cặp Nhất 2 và thôn Cặp Nhất 3; Đông giáp thôn Du Tái; Nam giáp thôn Du Tái; Tây giáp huyện Tứ Kỳ.

- Thành lập các thôn: **Cặp Nhất 1, Cặp Nhất 2, Cặp Nhất 3** trên cơ sở chia tách thôn Cặp Nhất có diện tích tự nhiên 516,57 ha; 1.862 hộ gia đình, 6.352 nhân khẩu, thành 03 thôn **Cặp Nhất 1, Cặp Nhất 2 và Cặp Nhất 3.**

+ **Thôn Cặp Nhất 1:** Có diện tích tự nhiên 216,81ha, 778 hộ gia đình, 2.666 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp phường Nam Đồng; Đông giáp xã Quyết Thắng; Nam giáp thôn Cặp Thượng 1; Tây giáp thôn Cặp Nhất 2 và thôn Cặp Nhất 3.

+ **Thôn Cặp Nhất 2:** Có diện tích tự nhiên 171,11 ha, 621 hộ gia đình, 2.204 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp thôn Cặp Nhất 1; Đông giáp thôn Cặp Thượng 1; Nam giáp thôn Cặp Thượng 2; Tây giáp thôn Cặp Nhất 3.

+ **Thôn Cặp Nhất 3:** Có diện tích tự nhiên 128,65 ha, 463 hộ gia đình, 1.582 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp phường Nam Đồng; Đông giáp Phường Nam Đồng; Nam giáp thôn Cặp Nhất 2; Tây giáp phường Hải Tân;

*Sau khi thành lập các thôn Cặp Thượng 1, Cặp Thượng 2, Cặp Nhất 1, Cặp Nhất 2 và Cặp Nhất 3 xã Tiên Tiến có 06 thôn: Cặp Thượng 1, Cặp Thượng 2, Cặp Nhất 1, Cặp Nhất 2, Cặp Nhất 3 và Du Tái (tăng 03 thôn).*

**b) Phường Hải Tân, hiện có 14 khu dân cư, từ khu dân cư Số 1 đến khu dân cư Số 14**

Thành lập **Khu dân cư Số 15**, trên cơ sở dân cư hiện có đang sinh sống trong khu đô thị mới (khu đô thị Ecoriver). Khu dân cư Số 15 có diện tích quy hoạch là 109 ha (diện tích đô thị 89,837ha). Dân cư hiện có 525 hộ gia đình,

1.840 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp Sông Kim Sơn và Khu dân cư Số 12; Đông giáp Sông Thái Bình và phường Ngọc Châu; Nam giáp Khu dân cư Số 4 và Khu dân cư Số 6; Tây giáp Khu dân cư Số 2 và Khu dân cư Số 14;

*Sau khi thành lập mới Khu dân cư số 15, phường Hải Tân có 15 khu dân cư, từ Khu dân cư Số 1 đến Khu dân cư Số 15 (tăng 01 Khu dân cư).*

c) Phường Cẩm Thượng, hiện có 06 khu dân cư, từ khu dân cư Số 1 đến khu dân cư Số 6

Thành lập mới **Khu dân cư Số 7** trên cơ sở sắp xếp khu dân cư Số 3 và khu dân cư Số 4. Khu dân cư Số 3 có diện tích tự nhiên 19 ha, 1.137 hộ gia đình, 3.128 nhân khẩu; Khu dân cư Số 4 có diện tích tự nhiên 21.50 ha, 740 hộ gia đình, 2.537 nhân khẩu, cụ thể: chia tách 9,98 ha và 635 hộ với 1.378 nhân khẩu của Khu dân cư Số 3 sáp nhập với 10,02 ha và 200 hộ với 737 nhân khẩu của Khu dân cư Số 04.

**Khu dân cư Số 7** có diện tích tự nhiên 20 ha, 835 hộ gia đình, 2.115 nhân khẩu. Vị trí địa lý: Bắc giáp Khu dân cư số 3 và Khu dân cư số 4; Đông giáp Phường Bình Hàn; Nam giáp Phường Bình Hàn; Tây giáp Đường Ngô Quyền giáp Cụm Công nghiệp Cẩm Thượng.

*Sau khi chia tách một phần: Khu dân cư Số 3 có diện tích tự nhiên 9,024 ha, 702 hộ gia đình, 1.750 nhân khẩu; Khu dân cư Số 4 có diện tích tự nhiên 11,47 ha, 540 hộ gia đình, 1.800 nhân khẩu. Phường Cẩm Thượng có 07 khu dân cư, từ Khu dân cư Số 1 đến khu dân cư Số 7 (tăng 01 khu dân cư).*

\* Sau khi thành lập mới 05 thôn tại xã Tiên Tiến và 02 khu dân cư tại phường Hải Tân và phường Cẩm Thượng; thành phố Hải Dương có 214 thôn, khu dân cư (31 thôn, 183 khu dân cư). Tăng 03 thôn và 02 khu dân cư

### III. KẾT QUẢ SAU SẮP XẾP, SÁP NHẬP, CHIA TÁCH VÀ THÀNH LẬP MỚI MỘT SỐ THÔN, KHU DÂN CƯ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH

1. Trước khi sắp xếp, sáp nhập, chia tách để thành lập mới một số thôn, khu dân cư, tỉnh Hải Dương có: **1.334 thôn, khu dân cư (896 thôn, 438 khu dân cư),**

2. Sau khi thực hiện phương án sắp xếp sáp nhập, chia tách, thành lập mới các thôn, khu dân cư trên địa bàn các huyện, thị xã, thành phố: Thanh Hà, Gia Lộc, Kinh Môn và Hải Dương, số lượng các thôn, khu dân cư trên địa bàn tỉnh sẽ thay đổi như sau:

- Huyện Thanh Hà có 91 thôn, khu dân cư (82 thôn, 09 khu dân cư), tăng 02 thôn;

- Huyện Gia Lộc có 106 thôn, khu dân cư (95 thôn, 11 khu dân cư), tăng 02 thôn;

- Thị xã Kinh Môn có 112 thôn, khu dân cư (42 thôn, 71 khu dân cư), giảm 01 thôn;

- Thành phố Hải Dương có 214 thôn, khu dân cư (31 thôn, 183 khu dân cư). Tăng 02 khu dân cư, 3 thôn.

- Tỉnh Hải Dương có tổng số: **1.342 thôn, khu dân cư** (902 thôn, 440 khu dân cư), tăng 06 thôn và 02 khu dân cư so với trước khi sắp xếp.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét thông qua./.

***Nơi nhận:***

- Ban Thường vụ Tỉnh ủy (để b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Văn phòng ĐDBQH&HĐND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- Lưu: VT, NC-KSTTHC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Minh Hùng**