

Số: /STNMT-VP

Hải Dương, ngày tháng 7 năm 2023

V/v trả lời ý kiến cử tri tại các Tổ thảo luận
trong kỳ họp thứ 16-HĐND

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Kỳ họp thứ 16- HĐND tỉnh khóa XVII diễn ra từ ngày 13/7/2023 đến ngày 15/7/2023. Trong quá trình họp, các Tổ thảo luận có một số ý kiến của cử tri đại diện các Sở, ngành, các huyện đối với một số lĩnh vực thuộc chức năng, nhiệm vụ của Sở Tài nguyên và Môi trường. Ngoài các ý kiến được chất vấn trực tiếp Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại phiên họp, Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, trả lời các ý kiến tại các Tổ thảo luận cụ thể như sau:

1. Cử tri Phạm Thị Thu - Phó chủ tịch thường trực HĐND huyện Gia Lộc đề nghị tỉnh điều chỉnh bảng giá đất cho phù hợp với thực tế.

Trả lời:

Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Hải Dương được Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương thông qua tại Nghị quyết số 24/2019/NQ-HĐND ngày 13 tháng 12 năm 2019. Trên cơ sở đó, UBND tỉnh Hải Dương có Quyết định số 55/2019/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2019 ban hành Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Hải Dương. Từ đó đến nay, để đảm bảo bảng giá đất phù hợp với giá đất phổ biến trên thị trường, UBND tỉnh đã có Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 sửa đổi, bổ sung một số nội dung quy định Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Hải Dương. Hiện nay, trên cơ sở điều tra, khảo sát, đề xuất của UBND cấp huyện và UBND cấp xã, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Tờ trình số 500/TTr-STNMT ngày 07 tháng 7 năm 2023 đề nghị UBND tỉnh, UBND tỉnh đã có Tờ trình số 85/TTr-UBND ngày 11/7/2023 trình HĐND tỉnh đề nghị thông qua nội dung sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Hải Dương ban hành kèm theo Nghị quyết số 24/2019/NQ-HĐND ngày 13 tháng 12 năm 2019 và Nghị quyết số 14/2021/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

2. Cử tri đề nghị có các giải pháp để sớm bàn giao đất để sớm đưa các KCN vào hoạt động để tăng cường thu hút đầu tư, đặc biệt dự án FDI.

Trả lời:

Pháp luật đất đai không quy định việc giao đất, cho thuê đất theo tiến độ giải phóng mặt bằng, dẫn đến khó khăn cho doanh nghiệp và các cơ quan nhà nước khi đối tượng thu hồi đất chậm hoặc không phối hợp trong quá trình nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án, trong đó có dự án đầu tư hạ tầng Khu

công nghiệp.

Hiện nay, hướng giải quyết, tháo gỡ khó khăn đối với trường hợp này là tăng cường tuyên truyền vận động đối với các đối tượng thu hồi đất; áp dụng tối đa các chính sách bồi thường, hỗ trợ theo quy định; trong trường hợp diện tích đã giải phóng mặt bằng bảo đảm có lỗi vào, diện tích đủ thi công các hạng mục thiết yếu phục vụ sản xuất kinh doanh, đồng thời chính quyền địa phương và doanh nghiệp có văn bản cam kết bảo đảm tưới tiêu, sản xuất cho phần chưa giải phóng mặt bằng thì UBND tỉnh vẫn đang giải quyết linh hoạt để giao đất, cho thuê đất cho nhà đầu tư đối với diện tích đó. Về lâu dài, sau khi đã thực hiện đầy đủ các giải pháp tuyên truyền, vận động, thực hiện đầy đủ các chính sách bồi thường hỗ trợ mà người có đất bị thu hồi cố tình không chấp hành thì UBND cấp huyện cần chủ động xây dựng kế hoạch tổ chức cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

3. Cử tri Trần Hồ Đăng (Chủ tịch UBND thành phố Hải Dương) đề nghị tháo gỡ trong việc thu tiền sử dụng đất. Theo quy định thì các dự án phải GPMB sạch mới tính tiền sử dụng đất. Tuy nhiên thực tế các dự án cơ bản GPMB xong, chỉ còn một phần nhỏ không đáng kể chưa GPMB được. Nếu đợi có mặt bằng sạch sẽ kéo dài thời gian và chậm thu tiền sử dụng đất. Đề nghị GPMB đến đâu tính tiền sử dụng đất đến đó.

Trả lời:

Hiện nay, trong nhiều dự án thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất, người có đất bị thu hồi không chấp hành việc thu hồi đất nên quá trình thực hiện bị kéo dài, chia thành nhiều đợt tùy theo sự đồng thuận của người dân. Pháp luật đất đai không quy định việc giao đất, cho thuê đất theo tiến độ giải phóng mặt bằng. Tuy nhiên, để tháo gỡ khó khăn đối với trường hợp này, trong trường hợp diện tích đã giải phóng mặt bằng bảo đảm có lỗi vào, diện tích đủ thi công các hạng mục thiết yếu phục vụ sản xuất kinh doanh, đồng thời chính quyền địa phương và doanh nghiệp có văn bản cam kết bảo đảm tưới tiêu, sản xuất cho phần chưa giải phóng mặt bằng thì UBND tỉnh vẫn đang giải quyết linh hoạt để giao đất, cho thuê đất cho nhà đầu tư đối với diện tích đó. Việc tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất được thực hiện tại thời điểm nhà nước có quyết định giao đất, cho thuê đất. Do đó, thực tế hiện nay trên địa bàn tỉnh vẫn đang thực hiện theo ý kiến đề nghị của cử tri đối với một số trường hợp đảm bảo các điều kiện như trên. Tuy nhiên, việc này cần hạn chế thực hiện vì gây khó khăn cho quá trình xác định giá đất và sẽ dẫn đến có nhiều giá đất trong 1 dự án.

4. Cử tri Nguyễn Hữu Nam (Phó Bí thư TT huyện ủy, Chủ tịch HĐND huyện Bình Giang) đề nghị UBND tỉnh xác định bảng giá đất phù hợp trong việc đấu giá đất để các chủ đầu tư dự án (đặc biệt các dự án đô thị, dân cư) có đủ khả năng nộp tiền vào ngân sách nhà nước, tránh thất thoát nguồn thu vào ngân sách nhà nước.

Trả lời:

Câu hỏi của cử tri chưa rõ nên Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

- Trong việc đấu giá quyền sử dụng đất các dự án khu dân cư, khu đô thị thì bảng giá đất do UBND tỉnh ban hành chỉ là 1 căn cứ để xác định giá khởi điểm. Trường hợp giá trị khu đất tính theo bảng giá đất dưới 20 tỷ đồng thì Sở Tài chính chủ trì tham mưu UBND tỉnh xác định giá khởi điểm. Trường hợp giá trị khu đất tính theo bảng giá đất từ 20 tỷ đồng trở lên thì Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu xây dựng phương án giá đất trình Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt.

- Hiện nay, trên địa bàn tỉnh chủ yếu lựa chọn nhà đầu tư các khu dân cư, khu đô thị theo hình thức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (Do chưa có mặt bằng sạch). Việc xác định tiền sử dụng đất, tiền thuê đất cho nhà đầu tư được thực hiện tại thời điểm nhà nước có quyết định giao đất, cho thuê đất. Đối với trường hợp giá trị khu đất tính theo bảng giá đất từ 20 tỷ đồng trở lên thì phải xác định giá đất cụ thể. Phương pháp áp dụng để tính giá đất cụ thể làm căn cứ xác định tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với trường hợp này chủ yếu là phương pháp thặng dư. Căn cứ quy định của pháp luật đất đai về giá đất, hướng dẫn số 3224/HD-UBND ngày 07/11/2022 của UBND tỉnh về một số tiêu chí trong xác định giá đất bằng phương pháp thặng dư trên địa bàn tỉnh, chứng thư định giá đất do đơn vị tư vấn phát hành, báo cáo điều tra, khảo sát của UBND cấp huyện từ nguồn tài sản so sánh từ đấu giá quyền sử dụng đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất trong vòng 2 năm tính đến thời điểm định giá đất, Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng, trình Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh thẩm định phương án giá đất của dự án. Sau khi Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh thông qua phương án, Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt phương án giá đất cụ thể của dự án. Như vậy, quá trình xây dựng, thẩm định, phê duyệt phương án giá đất được thực hiện chặt chẽ theo đúng quy trình của pháp luật quy định, đảm bảo sát giá phổ biến trên thị trường tại thời điểm giao đất, cho thuê đất tại khu vực dự án.

5. Chủ tịch UBND thị xã Kinh Môn đề nghị hướng dẫn địa phương trong việc xử lý đất xen kẹt, dôi dư để tăng nguồn thu tiền sử dụng đất khi tạm dừng Hướng dẫn 144.

Trả lời:

Về nội dung này, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có nhiều văn bản hướng dẫn như: Công văn số 300/STNMT-QLĐĐ ngày 21/02/2022, số 894/STNMT-QLĐĐ ngày 18/5/2022, số 2221/STNMT-QLĐĐ ngày 15/11/2022, số 1099/STNMT-QLĐĐ ngày 16/5/2023 hướng dẫn và đề nghị UBND các huyện, thành phố, thị xã chỉ đạo tuyên truyền, phổ biến và quán triệt việc quản lý, giao đất, cho thuê đối với các thửa đất nhỏ hẹp do Nhà nước quản lý đảm bảo đúng quy định.

6. Cử tri Bí thư UBND huyện Tứ Kỳ đề nghị tỉnh có cơ chế giải quyết vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng để tạo sự đồng thuận của người có đất bị thu hồi.

Trả lời:

Đối với các vướng mắc GPMB trên địa bàn tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổng hợp báo cáo UBND tỉnh, đồng thời tham mưu xây dựng dự thảo quyết định thay thế Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 (đã được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 03/2020, Quyết định số 28/2020) của UBND tỉnh quy định về bồi thường, hỗ trợ GPMB, tái định cư trên địa bàn tỉnh. Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã hoàn thành dự thảo, đang xin ý kiến các ngành và UBND cấp huyện. Đề nghị UBND huyện tứ kỳ, các huyện, thị xã, thành phố chỉ đạo nghiên cứu, cho ý kiến vào dự thảo để hoàn thiện báo cáo UBND tỉnh ban hành làm căn cứ để thực hiện.

7. Cử tri đề nghị tỉnh đẩy nhanh việc phân cấp phân quyền, phân bổ quy hoạch sử dụng đất nhằm tháo gỡ khó khăn, giải phóng được nguồn lực đất đai.

Trả lời:

Việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cấp huyện đã được Sở Tài nguyên và Môi trường kịp thời tham mưu theo chỉ đạo của UBND tỉnh, cụ thể:

- Thực hiện quy định của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch và Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc “*thực hiện đồng thời công tác lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh và cấp huyện; quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện xong trước thì phê duyệt trước, sau khi quy hoạch tỉnh được phê duyệt nếu có mâu thuẫn thì phải điều chỉnh cho phù hợp*”. Từ đầu năm 2021, Sở đã tham mưu cho UBND tỉnh triển khai việc lập quy hoạch sử dụng đất đến 2030 cấp huyện; Sở đã tham mưu cho UBND ban hành Quyết định số 3141/QĐ-UBND ngày 27/10/2021 và Văn bản số 3938/UBND-VP ngày 28/10/2021 về phân bổ tạm thời chỉ tiêu một số loại đất (*khi Thủ tướng Chính phủ chưa phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cấp quốc gia*), một số dự án, công trình để lập vào quy hoạch sử dụng đất cấp huyện. Trong năm 2021, Sở đã tham mưu trình UBND tỉnh hoàn thành việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 và Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện; đây là căn cứ pháp lý để cấp huyện triển khai việc lập, phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện và thực hiện thủ tục đất đai (*thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, CMĐ sử dụng đất ...*) theo quy định.

- Ngày 09/3/2022, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 326/QĐ-TTg về phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cấp quốc gia trên địa bàn các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương, trong đó có tỉnh Hải Dương (Phụ lục 19); Sở đã tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Quyết định 1404/QĐ-UBND và Quyết định số 1411/QĐ-UBND ngày 26/5/2022 về phân chỉ tiêu một số loại đất, danh mục một số dự án, công trình cấp tỉnh để điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030 cấp huyện. Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh về điều chỉnh chỉ tiêu một số loại đất để đảm bảo phù hợp với thực tế hiện nay; Sở đã tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Quyết định số 108/QĐ-UBND và số 109/QĐ-UBND về điều chỉnh phân bổ chỉ tiêu một số loại đất để hoàn thiện quy hoạch sử dụng đất cấp huyện. Hiện nay, Sở đã tiếp tục tham mưu cho UBND tỉnh báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường, các bộ ngành có liên quan trình Thủ tướng Chính phủ điều chỉnh chỉ tiêu phân

bỏ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg đối với tỉnh Hải Dương (*do có một số bất cập khi thực hiện*). Sau khi, Thủ tướng có quyết định điều chỉnh cho tỉnh Hải Dương, Sở sẽ tiếp tục tham mưu trình UBND tỉnh điều chỉnh chỉ tiêu phân bổ cho các huyện theo quy định.

- Qua các lần phân bổ chỉ tiêu và điều chỉnh phân bổ chỉ tiêu; Sở đã thường xuyên phối hợp với các sở ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố rà soát, cập nhật, điều chỉnh để đảm bảo phù hợp với quy hoạch tỉnh, phù hợp với chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ. Theo quy định Luật Quy hoạch, Luật Đất đai và các văn bản dưới luật thì sau khi, Quy hoạch tỉnh Hải Dương đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Chính phủ phê duyệt là căn cứ để hoàn thiện Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện. Sở sẽ kịp thời tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 cấp huyện theo quy định.

8. Cử tri huyện Bình Giang đề nghị tỉnh chỉ đạo các cơ quan có liên quan tâm giải quyết vấn đề tồn tại sau dồn điền, đổi thửa khi chưa thực hiện đo đạc lại và cấp đổi GCNQSD đất.

Trả lời:

Công tác dồn điền, đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng được thực hiện từ năm 2013-2015 trên địa bàn tỉnh, trong đó có huyện Bình Giang theo Kế hoạch số 1074/KH-UBND ngày 13/9/2013 của UBND tỉnh “*về việc thực hiện dồn điền, đổi thửa gắn với chỉnh trang đồng ruộng*” do Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì triển khai, thực hiện. Sau khi hoàn thành công tác dồn điền, đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng, chưa được đầu tư kinh phí đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính hoặc đo đạc lại bản đồ địa chính để cấp đổi GCNQSD đất.

Để giải quyết những tồn tại sau dồn điền, đổi thửa, chỉnh trang đồng ruộng UBND tỉnh đã ban hành Kế hoạch số 2274/KH-UBND ngày 28/6/2023 để thực hiện đo đạc, lập bản đồ, chỉnh lý bản đồ, hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp sau dồn điền, đổi thửa. Những tồn tại sau dồn điền, đổi thửa hiện nay sẽ được giải quyết dứt điểm khi hoàn thành Kế hoạch số 2274/KH-UBND ngày 28/6/2023 của UBND tỉnh.

Đề nghị UBND huyện Bình Giang tập trung chỉ đạo, sớm hoàn thành công tác đo đạc, lập bản đồ, chỉnh lý bản đồ, hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp sau dồn điền, đổi thửa theo Kế hoạch của UBND tỉnh.

9. Cử tri Phạm Thị Thu- PCT thường trực HĐND huyện Gia Lộc đề nghị tăng cường công tác thanh, kiểm tra lĩnh vực quản lý đất đai

Trả lời:

Được sự quan tâm chỉ đạo của UBND tỉnh Hải Dương Dương, Sở Tài nguyên và Môi trường Hải Dương luôn chú trọng hiệu quả công tác thanh tra, kiểm tra về lĩnh vực tài nguyên và môi trường. Trong đó, công tác tiếp công dân được thực hiện nghiêm túc, đúng quy định. Qua đó, giúp người dân, doanh

nghiệp hiệu, tuân thủ quy định pháp luật, tạo niềm tin vào cách giải quyết của cơ quan quản lý Nhà nước về lĩnh vực tài nguyên và môi trường.

Thực hiện chỉ đạo của Chính phủ, UBND tỉnh “*Về luôn đồng hành, hỗ trợ doanh nghiệp và người dân*”, Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2023 thanh tra với một số doanh nghiệp có nguy cơ xảy ra những sai phạm lớn về lĩnh vực tài nguyên và môi trường, kiểm tra các doanh nghiệp chấp hành pháp luật bảo vệ môi trường, kiểm tra các tổ chức sử dụng đất chậm đưa đất vào sử dụng để từng bước nâng cao hiệu lực hiệu quả pháp luật tài nguyên và môi trường, mặt khác nhằm tạo điều kiện cho các doanh nghiệp hoạt động ổn định, tháo gỡ khó khăn và tập trung các nguồn lực cho sản xuất, kinh doanh, góp phần bảo đảm an sinh xã hội. Đồng thời, Sở luôn cố gắng hoàn thành nhiệm vụ, đảm bảo công tác thanh, kiểm tra được thực hiện theo đúng tiến độ và đúng trình tự thủ tục quy định pháp luật.

Sau khi UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch Thanh tra kiểm tra, Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo rà soát kế hoạch thanh tra, kiểm tra của Sở với các sở, ngành để báo cáo và xử lý chòng chéo giữa các cấp, ngành của tỉnh, của Bộ Tài nguyên và Môi trường, đảm bảo nguyên tắc chỉ thanh, kiểm tra một doanh nghiệp một năm theo kế hoạch tối đa một lần. Ngoài ra, Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ thanh tra đột xuất khi doanh nghiệp có dấu hiệu vi phạm pháp luật, theo chỉ đạo của cấp có thẩm quyền hoặc theo ý kiến phản ánh của cử tri, các thông tin tiếp nhận qua đường dây nóng.

Công tác thanh, kiểm tra theo đơn thư phản ánh, kiến nghị của người dân địa phương trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo các Đoàn thanh, kiểm tra của Sở phối hợp với chính quyền địa phương nơi doanh nghiệp đang hoạt động. Đồng thời, để công khai quá trình giải quyết nội dung phản ánh thông qua Đường dây nóng, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với cấp huyện mời cá nhân, tổ chức có ý kiến phản ánh và bị phản ánh cùng đến làm việc để xác minh, giải quyết nội dung phản ánh. Từ đó, đã tạo lòng tin đối với tổ chức, cá nhân có phản ánh và giúp giải quyết dứt điểm các nội dung phản ánh này.

Với số lượng công chức đang công tác tại Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường 06 người (*gồm: Chánh thanh tra, 01 Phó Chánh thanh tra, 03 thanh tra viên, 01 cán bộ thanh tra*) cùng với sự chỉ đạo sát sao của Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, 6 tháng đầu năm 2023 tập thể Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường đã thực hiện với khối lượng lớn công việc, như sau:

- Tiếp 20 lượt, 31 công dân. Tiếp nhận, phân loại và xử lý 167 đơn khiếu nại, tố cáo, đề nghị, phản ánh theo quy định (*không tính 31 đơn khiếu nại, tố cáo năm 2022 chuyển sang*); Tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh xác minh 29 đơn khiếu nại, 02 đơn tố cáo, 11 đơn kiến nghị, phản ánh; xử lý 15 thông tin qua đường dây nóng của Sở, Tổng cục Môi trường chuyên về; xử lý 11 thông tin phản ánh qua Báo chí.

- Công tác thanh tra, kiểm tra: Kiểm tra, tham gia thanh tra, kiểm tra, xử lý các vụ việc đột xuất đối với 376 tổ chức, cá nhân. Qua công tác kiểm tra, xử

phạt vi phạm hành chính đối với 19 doanh nghiệp, tổng số tiền 526,5 triệu đồng. Tiếp nhận, xử lý 17 thông tin phản ánh qua đường dây nóng của Sở, Tổng cục Môi trường chuyển về; xử lý thông tin phản ánh qua báo chí...

Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện nghiêm túc việc tiếp công dân tại Trụ sở làm việc của Sở và thực hiện quy chế phối hợp giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo của công dân theo đúng quy định của pháp luật; tham mưu và giải quyết hiệu quả công việc chuyên môn để hạn chế tối đa trường hợp gây bức xúc, khiếu nại, nhất là công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án đầu tư công và việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất, cấp Giấy phép môi trường ...;

Mặt khác, Sở Tài nguyên và Môi trường thường xuyên phối hợp với các sở ngành, xin ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường đối với các trường hợp có vướng mắc để có cơ sở tham mưu giải quyết khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh liên quan đến đơn thư đông người; chỉ đạo Thanh tra Sở rà soát các vụ việc khiếu nại, tố cáo và tổ chức tiếp công dân, tham mưu đối thoại để giải quyết kịp thời các vụ việc đông người, phức tạp, vượt cấp, kéo dài. Thực hiện tốt công tác tuyên truyền, giáo dục, phổ biến pháp luật về tài nguyên và môi trường bằng nhiều hình thức, phương tiện với nội dung thiết thực và hình thức phù hợp với từng đối tượng.

Đề xuất, Đề làm tốt công tác thanh tra lĩnh vực Tài nguyên và Môi trường, kiểm tra đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các bộ, ngành liên quan trình Chính phủ bổ sung số lượng công chức cho Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường; đồng thời bố trí kinh phí để mua sắm trang thiết bị phục vụ công tác thanh tra (*xe ô tô, laptop, máy in, Flycam, máy Scan, ...*).

10. Cử tri Vũ Việt Anh (Chủ tịch UBND huyện Thanh Hà) đề nghị tỉnh quan tâm thu hút các dự án đầu tư mới hoặc nâng cấp các nhà máy xử lý rác thải cũ để nâng tỷ lệ rác thải được đưa về nhà máy xử lý. Huyện Thanh Hà còn 5 xã rác thải vẫn chôn lấp tại các bãi rác và hiện nay đã đầy, đề nghị tỉnh hỗ trợ cho 5 xã được chuyển rác về nhà máy ở xã Việt Hồng.

Trả lời:

*** Đối với nội dung “Đề nghị tỉnh quan tâm thu hút các dự án đầu tư mới hoặc nâng cấp các nhà máy xử lý rác thải cũ để nâng tỷ lệ rác thải được đưa về nhà máy xử lý”**

Trên địa bàn tỉnh hiện có 03 nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt với tổng công suất khoảng 500 tấn/ngày đêm, trong khi lượng rác thải phát sinh đã đạt khoảng 1282 tấn/ngày đêm, bên cạnh việc xử lý tại các nhà máy bằng phương pháp đốt thì rác thải còn lại được đem chôn lấp tại các bãi chôn lấp của các địa phương. Do đó, việc thu hút đầu tư nhà máy xử lý rác thải có công nghệ hiện đại, công suất lớn đáp ứng được so với yêu cầu của tỉnh là rất cần thiết. Tỉnh đã chỉ đạo các Sở, ngành có liên quan tham mưu để thu hút đầu tư nhà máy xử lý rác thải tập trung.

Hiện tại, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các sở ngành liên quan

đã tham mưu UBND tỉnh đi khảo sát một số tỉnh đã có nhà máy xử lý rác để tham khảo mô hình công nghệ phù hợp cho tỉnh, qua đó đã có báo cáo Thường vụ, trước mắt định hướng tập trung thu hút đầu tư 01 nhà máy xử lý rác thải thu hồi năng lượng (*đốt rác phát điện*) với công suất từ 700 tấn/ngày đêm đến 1000 tấn/ngày đêm tại vị trí Nhà máy xử lý rác thải của Công ty cổ phần môi trường APT-Seraphin Hải Dương và diện tích lân cận.

Đề nghị các đại biểu HĐND tiếp tục quan tâm, đồng hành cùng UBND tỉnh để tuyên truyền, nâng cao nhận thức của nhân dân trên địa bàn tỉnh trong việc thu hút và xác định vị trí xây dựng nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt tập trung trên địa bàn tỉnh.

*** Đối với nội dung “đề nghị tỉnh hỗ trợ cho 5 xã được chuyển rác về nhà máy ở xã Việt Hồng”**

Thực hiện Đề án Thu gom, xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn tỉnh Hải Dương giai đoạn 2016 - 2020 và Đề án xử lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh Hải Dương giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030, UBND tỉnh đã hỗ trợ kinh phí cho 5 xã (thị trấn) thực hiện vận chuyển và xử lý rác thải sinh hoạt tại các nhà máy xử lý (*trong đó huyện Thanh Hà có 15 xã/thị trấn được hỗ trợ*) và mới đồng ý hỗ trợ cho các xã/thị trấn của huyện Nam Sách để xử lý rác thải vô cơ sau khi phân loại tại nguồn (*19 xã/thị trấn*).

Hiện tại, đa số các xã/thị trấn được UBND tỉnh hỗ trợ kinh phí đều thực hiện vận chuyển và xử lý tại Nhà máy xử lý của Công ty cổ phần môi trường APT-Seraphin Hải Dương. Tuy nhiên, Công ty APT đã có văn bản báo cáo Sở về việc tiếp nhận hiện tại đã vượt quá công suất được phê duyệt (*công suất được phê duyệt của Công ty là 200 tấn/ngày đêm nhưng hiện tại, theo Công ty báo cáo có ngày Công ty phải tiếp nhận khoảng 215 tấn rác thải sinh hoạt của các địa phương*). Đối với Công ty cổ phần quản lý công trình đô thị Hải Dương, theo Công ty báo cáo, hiện tại Công ty đã tiếp nhận lượng rác thải sinh hoạt khoảng 250 tấn/ngày đêm (*đã đủ công suất được phê duyệt*).

Như vậy, tại khu xử lý xã Việt Hồng, các Nhà máy xử lý hiện đều đã đủ công suất và khó có khả năng tiếp nhận, xử lý thêm. Do đó, trong thời gian chờ xây dựng nhà máy mới, đề nghị UBND huyện Thanh Hà tiếp tục phối hợp với Sở TNMT để hướng dẫn các địa phương thực hiện việc phân loại chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn đảm bảo hiệu quả; chỉ đạo các địa phương thực hiện quản lý và vận hành các bãi chôn lấp trên địa bàn đảm bảo các quy định hiện hành và theo đúng hướng dẫn của Sở TNMT; thực hiện quy trình đóng cửa bãi chôn lấp theo hướng dẫn của Bộ TNMT đối với các bãi chôn lấp không sử dụng.

11. Cử tri huyện Cẩm Giàng kiến nghị một số doanh nghiệp sản xuất không đảm bảo quy định môi trường, có hiện tượng việc các doanh nghiệp cố tình, tránh né sự kiểm tra của cơ quan chức năng trong xả thải ra môi trường. Đề nghị UBND tỉnh quan tâm chỉ đạo các cơ quan chức năng xử lý vấn đề này.

Trả lời:

Hàng năm, Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với các Sở, ngành,

đơn vị liên quan, đặc biệt đối với UBND cấp huyện thực hiện rà soát, lập danh sách các cơ sở có ý kiến phản ánh của nhân dân về môi trường, các cơ sở qua công tác quản lý có dấu hiệu vi phạm về môi trường cần phối hợp với Sở kiểm tra để tổng hợp trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch thanh tra, kiểm tra, theo quy định.

Tăng cường công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực bảo vệ môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND huyện Cẩm Giàng chỉ đạo các bộ phận chuyên môn liên quan, UBND cấp xã tăng cường kiểm tra, giám sát việc chấp hành các quy định về bảo vệ môi trường của các cơ sở trên địa bàn, kịp thời phát hiện, xử lý hoặc chuyển cơ quan có thẩm quyền xử lý nghiêm các vi phạm.

Đối với các cơ sở có hiện tượng cố tình, tránh né sự kiểm tra của cơ quan chức năng trong xả thải môi trường (*có dấu hiệu cố tình vi phạm về vấn đề xả chất thải ra môi trường*), đề nghị UBND huyện Cẩm Giàng chỉ đạo các bộ phận chuyên môn, UBND cấp xã kịp thời thông tin đến lực lượng cảnh sát phòng chống tội phạm về môi trường các cấp để có biện pháp đấu tranh, xử lý vi phạm theo quy định.

12. Đại biểu huyện Cẩm Giàng đề nghị tỉnh có chính sách quan tâm hỗ trợ cho địa phương trong việc hỗ trợ kinh phí xây dựng bãi chôn lấp rác thải của các địa phương; đề nghị tỉnh chỉ đạo sớm giải phóng mặt bằng xây dựng nhà máy xử lý rác thải trên địa bàn huyện.

Trả lời:

- Về chính sách hỗ trợ xây dựng bãi chôn lấp rác thải:

Ngay từ năm 2007, UBND tỉnh đã quan tâm, hỗ trợ các xã trên địa bàn tỉnh kinh phí để xây dựng các bãi chôn lấp hợp vệ sinh (*với kinh phí hỗ trợ là 500 triệu đồng/xã*), tính tới hết năm 2016, UBND tỉnh đã hỗ trợ cho 104 xã xây dựng được 125 bãi rác hợp vệ sinh. Tuy nhiên, qua đánh giá của Sở Tài nguyên và Môi trường cho thấy, việc xây dựng và vận hành các bãi chôn lấp hợp vệ sinh này còn có một số vấn đề như: Việc chôn lấp chỉ là phương án tạm thời, chưa xử lý triệt để rác thải, vẫn phải thực hiện chuyển về nhà máy xử lý khi vị trí bãi rác được quy hoạch sử dụng vào mục đích khác; quỹ đất để phục làm các bãi rác trên địa bàn tỉnh rất hạn chế; đặc biệt các bãi rác hiện có quá trình vận hành vẫn gây ảnh hưởng ô nhiễm ra khu vực xung quanh nên tỉnh không có chủ trương hình thành thêm các bãi chôn lấp mới.

Theo Đề án xử lý rác thải trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 đã được phê duyệt, trong thời gian tới, với định hướng xây dựng nhà máy xử lý rác thải tập trung và thực hiện phân loại rác thải tại nguồn theo tinh thần của Luật BVMT năm 2020, đối với các địa phương có bãi chôn lấp đã đầy, không thể tiếp tục sử dụng, đề nghị các địa phương phối hợp với Sở TNMT để rà soát cụ thể và báo cáo UBND tỉnh để xem xét, quyết định.

- Về đề nghị tỉnh chỉ đạo sớm GPMB xây dựng nhà máy xử lý rác thải trên địa bàn huyện:

Theo Quy hoạch đã được phê duyệt, trên địa bàn huyện Cẩm Giàng không xác định vị trí xây dựng nhà máy xử lý rác thải tập trung. Các vị trí được xác định sẽ xây dựng nhà máy xử lý rác thải tập trung bao gồm: (1) Vị trí quy hoạch khu liên hiệp xử lý Việt Hồng, xã Việt Hồng, huyện Thanh Hà; (2) Vị trí quy hoạch khu vực giáp ranh giữa xã Ngũ Hùng, huyện Thanh Miện với xã Tân Quang, huyện Ninh Giang; (3) Vị trí quy hoạch khu xử lý rác nằm trên địa bàn huyện Bình Giang; (4) Vị trí quy hoạch khu xử lý rác nằm trên địa bàn thị xã Kinh Môn; (5) Vị trí quy hoạch khu xử lý rác nằm trên địa bàn thành phố Chí Linh.

13. Đại biểu huyện Kinh Môn đề nghị tỉnh HĐND, UBND tỉnh có chủ trương, chỉ đạo, trong việc có cơ chế thực hiện đồng bộ thống nhất trên toàn tỉnh liên quan xử lý rác thải, chất thải, nước thải sinh hoạt của nhân dân.

Trả lời:

- Thực hiện trách nhiệm về quản lý chất thải trên địa bàn tỉnh theo quy định của Luật BVMT năm 2020, UBND tỉnh đã chỉ đạo các Sở, ngành có liên quan tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Quyết định số 11/2023/QĐ-UBND ngày 14/02/2023 ban hành Quy định về quản lý chất thải rắn sinh hoạt, theo đó đối với rác thải sinh hoạt, tỉnh đã phân công cụ thể cho các Sở, ngành, địa phương theo đúng quy định của Luật BVMT năm 2020.

Bên cạnh đó, Tỉnh đã phê duyệt Đề án xử lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030 với mục tiêu chính là định hướng tới năm 2030, 100% khối lượng chất thải rắn sinh hoạt và công nghiệp thông thường được thu gom và xử lý bằng công nghệ tiên tiến, thân thiện với môi trường. Để thực hiện được mục tiêu này, Đề án đã đưa ra 06 nhiệm vụ và giải pháp, trong đó việc thu hút đầu tư nhà máy xử lý tập trung được xác định là giải pháp đột phá bên cạnh giải pháp thực hiện phân loại chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn. Đề án cũng đã giao nhiệm vụ cụ thể cho các Sở, ngành và địa phương.

Trong thời gian tới, để việc quản lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh đạt được hiệu quả cao như Đề án đã nêu và đảm bảo thực hiện đúng các quy định của pháp luật về BVMT, kính mong các đại biểu HĐND tỉnh tiếp tục đồng hành cùng UBND tỉnh, Sở TNMT và các cấp chính quyền địa phương trong việc tuyên truyền, phối hợp thực hiện công tác quản lý về bảo vệ môi trường trên địa bàn tỉnh.

- Đối với nước thải sinh hoạt của nhân dân: UBND tỉnh đã giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành có liên quan và UBND các huyện, thị xã, thành phố tham mưu ban hành Quyết định số 23/2016/QĐ-UBND ngày 05/8/2016 quy định quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Hải Dương (*được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 23/6/2023 của UBND tỉnh Hải Dương*). Theo đó, Sở Xây dựng được giao tham mưu cho UBND tỉnh thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với hoạt động thoát nước đô thị, khu công nghiệp, cụm công nghiệp, làng nghề và khu dân cư nông thôn tập trung trên địa bàn tỉnh.

14. Đại biểu Hội nông dân tỉnh kiến nghị việc phân loại rác thải tại các hộ gia đình đang được các đoàn thể, tổ chức chính trị xã hội triển khai rộng rãi trên địa bàn tỉnh. Về cảm quan thì các mô hình này thực hiện rất hiệu quả, giảm lượng rác thải, hạn chế ô nhiễm môi trường tuy nhiên các mô hình này chưa được các cơ quan chuyên môn đánh giá, chứng minh hiệu quả về mặt khoa học. Đề nghị tỉnh chỉ đạo các cơ quan liên quan tổ chức nghiên cứu, xem xét đánh giá hiệu quả của các mô hình này về mặt khoa học để có thể nhân rộng hoặc nếu không đảm bảo về môi trường thì yêu cầu dừng triển khai, áp dụng.

Trả lời:

Thực hiện Đề án xử lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh Hải Dương giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030, việc triển khai thực hiện phân loại và xử lý rác thải tại nguồn đang được thực hiện đồng bộ tại huyện Nam Sách, trong thời gian tới sẽ tiếp tục thực hiện thí điểm thêm tại 02 xã (*01 xã tại huyện Cẩm Giàng và 01 xã tại huyện Thanh Hà*). Bên cạnh đó, các Hội, đoàn thể cũng rất tích cực triển khai thực hiện với nhiều mô hình cụ thể để phù hợp với từng địa phương (*như tại xã Hoàng Diệu - huyện Gia Lộc thì các hộ tham gia mô hình thực hiện phân loại ngay tại nhà, rác thải hữu cơ được đưa vào ủ, mùn sau khi ủ được các hộ sử dụng để trồng cây hoặc phục vụ nông nghiệp; tại xã Kim Liên, xã Đại Đức - huyện Kim Thành và xã Hồng Quang - huyện Thanh Miện thì các hộ sử dụng thùng nhựa 160 lít để ủ; ...*) bước đầu cho thấy việc phân loại và xử lý tại nguồn đã đem lại hiệu quả rất tích cực, lượng rác thải vô cơ còn lại cần xử lý đã giảm rõ rệt (*theo đánh giá của huyện Nam Sách thì lượng rác thải vô cơ còn lại cần xử lý chỉ chiếm khoảng 30% tổng lượng rác thải phát sinh*).

Tuy nhiên, đúng như ý kiến của đại diện Hội nông dân tỉnh phản ánh, các mô hình này hiện tại chưa có các đánh giá cụ thể của cơ quan chuyên môn, về việc này, UBND tỉnh đã giao Sở Khoa học và Công nghệ chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành có liên quan và UBND các huyện, thị xã, thành phố để đánh giá, làm rõ ưu điểm, nhược điểm và hiệu quả của việc sử dụng chất thải hữu cơ sau khi phân loại, ủ mùn trong sản xuất nông nghiệp đối với đất đai, cây trồng; đề xuất các giải pháp khắc phục các hạn chế, tồn tại nhằm nâng cao chất lượng, sử dụng có hiệu quả nguồn chất thải hữu cơ sau khi phân loại, ủ mùn và đặt hàng, giao nhiệm vụ xây dựng các đề tài, dự án khoa học nghiên cứu, đề xuất giải pháp xử lý đối với mùn hữu cơ sau khi phân loại, xử lý tại nguồn và tro xỉ sau khi đốt tại nhà máy để tái chế, tái sử dụng và ứng dụng vào thực tiễn, giảm thiểu nguy cơ gây ô nhiễm môi trường.

(UBND tỉnh đã chỉ đạo tại các văn bản số 1413/UBND-VP ngày 04/5/2023 và văn bản số 2297/UBND-VP ngày 29/6/2023)

15. Đại biểu Hội Phụ nữ đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu có biện pháp xử lý rác thải tại nguồn.

Trả lời:

Việc thực hiện phân loại và xử lý rác thải sinh hoạt tại nguồn đã được quy định cụ thể trong Luật Bảo vệ môi trường năm 2020, Sở TNMT đã tham mưu

cho UBND tỉnh đã ban hành Đề án xử lý chất thải rắn trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030, theo đó cũng xác định việc phân loại và xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn là giải pháp then chốt và quan trọng để xử lý chất thải rắn sinh hoạt.

Trong thời gian tới, để việc triển khai thực hiện phân loại tại nguồn trên địa bàn tỉnh đảm bảo đồng bộ và hiệu quả, Sở sẽ tiếp tục tham mưu cho UBND tỉnh triển khai một số giải pháp sau:

- Tăng cường công tác truyền thông, nâng cao nhận thức của cộng đồng dân cư về bảo vệ môi trường trong việc thu gom, vận chuyển xử lý chất thải rắn sinh hoạt, đặc biệt là việc phân loại chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 (*phải thực hiện chậm nhất từ ngày 31/12/2024*).

- Tiếp tục tổ chức tập huấn, tuyên truyền, phổ biến trên các phương tiện thông tin đại chúng để nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các cấp, ngành, các địa phương và hộ gia đình, cá nhân trong công tác phân loại, thu gom và xử lý chất thải rắn sinh hoạt, đặc biệt là nhận thức, ý thức trách nhiệm xã hội trong hoạt động phân loại và xử lý rác thải sinh hoạt; đồng thuận với chủ trương, chính sách của nhà nước khi quy hoạch, bố trí vị trí xây dựng các điểm tập kết, trạm trung chuyển rác, vị trí xây dựng nhà máy xử lý chất thải.

- Tiếp tục triển khai thực hiện phân loại rác thải tại nguồn và đánh giá cụ thể hiệu quả triển khai tại huyện Nam Sách, 01 xã tại huyện Thanh Hà và 01 xã tại huyện Kim Thành để làm cơ sở nhân rộng mô hình cho toàn tỉnh.

- Rà soát, tham mưu cho UBND tỉnh yêu cầu các huyện hướng dẫn các xã, thị trấn đã được hỗ trợ kinh phí vận chuyển và xử lý rác thải tại các nhà máy xử lý phối hợp với các đơn vị thu gom, vận chuyển và xử lý khẩn trương xây dựng kế hoạch và triển khai thực hiện phân loại rác thải tại nguồn.

Trên đây là nội dung Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri tại các Tổ thảo luận kỳ họp thứ 16- HĐND khóa XVII báo cáo HĐND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Các đ/c Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, VP.

GIÁM ĐỐC

Hoàng Văn Thục