

Phụ lục I:

ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT TẠI ĐÔ THỊ NĂM 2023

(Kèm theo Nghị quyết số 04/2023/NQ-HĐND ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương)

8. HUYỆN TỨ KỶ

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Khu vực, tuyến đường	Bảng giá đất ở 2020-2024 (nghìn đồng)		Sửa đổi, bổ sung phương án Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023						Giá đất ở năm 2023 (nghìn đồng)		Ghi chú
		Vị trí 1	Vị trí 2	Đất ở		Đất TMDV		Đất SXKD		Vị trí 1	Vị trí 2	
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2			
	THỊ TRẤN TỨ KỶ:											
	Đường, phố loại II											
	Nhóm A											
1	Đường trong Khu dân cư mới Newland thị trấn Tứ Kỳ (tuyến đường song song và cạnh đường 391; Mặt cắt đường 1-1)	7.000	3.500	4,0	3,5	1,0	1,0	1,0	1,0	28.000	12.250	Bổ sung
2	Đường trong Khu dân cư mới An Nhân Đông, thị trấn Tứ Kỳ (tuyến đường song song và cạnh đường 391; Mặt cắt đường 1-1)	7.000	3.500	4,0	3,5	1,0	1,0	1,0	1,0	28.000	12.250	Bổ sung
	Nhóm B											
1	Đường trong Khu dân cư mới Newland thị trấn Tứ Kỳ (tuyến đường có Mặt cắt 2-2 ; Mặt cắt 3-3; Mặt cắt 4-4)	5.000	2.500	3,6	3,6	1,0	1,0	1,0	1,0	18.000	9.000	Bổ sung
2	Đường trong Khu dân cư mới An Nhân Đông, thị trấn Tứ Kỳ (các tuyến đường còn lại)	5.000	2.500	3,6	3,6	1,0	1,0	1,0	1,0	18.000	9.000	Bổ sung
3	Đường trong Khu dân cư mới Newland thị trấn Tứ Kỳ (các tuyến đường còn lại)	5.000	2.500	3,6	3,6	1,0	1,0	1,0	1,0	18.000	9.000	Bổ sung

Ghi chú: Vị trí 3 và vị trí 4 có hệ số điều chỉnh giá đất bằng 1.