

Số : /BCTT-KTNS

Hải Dương, ngày

tháng 6 năm 2021

BÁO CÁO THẨM TRA DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT
Về việc chấp thuận thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng
từ đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng
để thực hiện các dự án, công trình bổ sung năm 2021 trên địa bàn tỉnh
(Trình tại kỳ họp thứ nhất - HĐND tỉnh khoá XVII)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015.

Nghị định 43/2014/2NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số điều luật đất đai.

Sau khi nghiên cứu dự thảo Nghị quyết về việc chấp thuận thu hồi đất;
cho phép chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực
hiện các dự án, công trình bổ sung năm 2021 trên địa bàn tỉnh, Ban kinh tế -
ngân sách có một số ý kiến như sau:

1. Việc Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết về việc chấp thuận
thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa, đất rừng đặc
dụng để thực hiện các dự án, công trình bổ sung năm 2021 trên địa bàn tỉnh là
cần thiết và đúng thẩm quyền quy định tại khoản 1, Điều 58 và khoản 3, Điều 62
Luật Đất đai năm 2013 quy định.

2. Danh mục các dự án cơ bản được cơ quan chuyên môn tổng hợp, thẩm
định căn cứ trên nhu cầu thực tế của các địa phương, các đơn vị, sở ngành, đảm
bảo theo đúng quy định pháp luật. Căn cứ pháp lý để triển khai thực hiện của
các chủ đầu tư cơ bản đảm bảo theo đúng quy định. Tuy nhiên, đối với một số
công trình thực hiện đầu tư hạ tầng giao thông, công trình đầu tư hạ tầng lưới
điện nông thôn, công trình phục vụ nông thôn mới và dự án khu khách sạn, nhà
chung cư hỗn hợp tại thành phố Hải Dương hiện nay một phần diện tích chưa có
trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 nhưng các dự án này đều đã có quy
hoạch xây dựng chi tiết và có các quyết định phê duyệt đầu tư và có tính khả thi
để triển khai thực hiện. Mặt khác đây là các công trình cấp bách phục vụ nhiệm
vụ phát triển kinh tế xã hội của địa phương, giúp đẩy nhanh tiến độ kết nối giao
thông liên tỉnh, huyện và hầu hết đều là các công trình công cộng. Do vậy, để
tạo điều kiện cho các cơ quan nhà nước kịp thời triển khai thực hiện các dự án,

Ban kinh tế - ngân sách đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh nhất trí thông qua nghị quyết thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng khẩn trương hoàn thiện, tích hợp các dự án bổ sung vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030 theo đúng quy định và thực hiện khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng rà soát điều chỉnh, bổ sung tên chủ đầu tư, căn cứ pháp lý của một số công trình, dự án theo đúng quy định.

4. Nội dung dự thảo Nghị quyết phù hợp với đường lối, chủ trương, chính sách của Đảng, đảm bảo tinh hợp hiến, hợp pháp. Đề nghị Thường trực HĐND tỉnh giao cho Văn phòng HĐND tỉnh phối hợp với Thư ký kỳ họp chỉnh sửa từ ngữ, thể thức văn bản theo đúng quy định.

Trên đây làm một số ý kiến của Ban kinh tế - ngân sách về dự thảo Nghị quyết về việc chấp thuận thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án, công trình bổ sung năm 2021 trên địa bàn tỉnh.

Đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các đại biểu dự kỳ họp;
- Lưu VT, KTNS.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**

Trịnh Thúy Nga