

Số 109 /TTr- UBND

Hải Dương, ngày 06 tháng 12 năm 2019

TỜ TRÌNH

V/v chấp thuận thu hồi đất để thực hiện các dự án, công trình phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, công cộng; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án công trình năm 2020 trên địa bàn tỉnh

(Trình tại kỳ họp thứ 12 - HĐND tỉnh khóa XVI)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Sau khi xem xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 559/BC-STNMT ngày 05 tháng 12 năm 2019. Để triển khai thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn tỉnh, phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh; UBND tỉnh đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận Danh mục các dự án công trình thu hồi đất *(theo quy định tại khoản 3 điều 62 Luật Đất đai)*; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa *(theo quy định tại khoản 1 điều 58 Luật Đất đai)* trên địa bàn tỉnh như sau:

1. Chấp thuận thu hồi 35,50 ha đất để thực hiện 06 dự án, công trình phát triển kinh tế - xã hội phát sinh sau kỳ họp thứ 10, Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XVI, đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận.

(Chi tiết danh mục các dự án, công trình theo Biểu số 01 kèm theo).

2. Cho phép chuyển mục đích sử dụng 15,20 ha đất trồng lúa để thực hiện 04 dự án, công trình phát triển kinh tế - xã hội phát sinh sau kỳ họp thứ 10, Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XVI, đã được Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận.

(Chi tiết danh mục các dự án, công trình theo Biểu số 02 kèm theo).

3. Chấp thuận thu hồi 2.813,94 ha đất để thực hiện 544 dự án, công trình phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, công cộng, trong đó có thu hồi 13,83ha đất rừng phòng hộ để thực hiện công trình xây dựng Thao trường tổng hợp Ban Chỉ huy quân sự thị xã Kinh Môn - Mục đích làm khối chắn trường bắn và hành lang an toàn, không giảm diện tích rừng phòng hộ.

(Chi tiết danh mục các dự án, công trình theo Biểu số 03 kèm theo).

4. Cho phép chuyển mục đích sử dụng 913,29 ha đất trồng lúa để thực hiện 537 dự án, công trình.

(Chi tiết danh mục các dự án, công trình theo Biểu 04 kèm theo).

5. Xử lý việc thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh phát sinh sau kỳ họp:

Để đảm bảo tiến độ thực hiện đối với các dự án, công trình, điểm dân cư thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất (theo quy định tại Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai) và dự án, công trình có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng (theo quy định tại Khoản 1, Điều 58 Luật Đất đai) mà nhà đầu tư đăng ký đầu tư, được Ủy ban nhân dân tỉnh cho phép đầu tư, hoặc cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư, phát sinh trong năm 2020; Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh có văn bản chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo thực hiện. Những dự án, công trình này Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp cuối năm.

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định. u

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Các ông (bà) Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu tham dự kỳ họp;
- Lưu: VT. (Hoàn 175b) l

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Dương Thái