

10. HUYỆN BÌNH GIANG

TT	Khu vực, tuyến đường	Bảng giá đất ở 2020-2024 (nghìn đồng)		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020						Giá đất ở 2020		Giá đất ở 2019	
				Đất ở		Đất TMDV		Đất SXKD					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2
	THỊ TRẤN KÈ SẮT												
	Đường, phố loại I												
	Nhóm A												
1	Thống Nhất (đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến ngã 5 mới)	20.000	10.000	1,1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	22.000	10.000	21.000	7.700
2	Trần Hưng Đạo (đoạn từ cầu Sắt đến đường Thống Nhất)	20.000	10.000	1,1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	22.000	10.000	21.000	7.700
3	Phạm Ngũ Lão	20.000	10.000	1,1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	22.000	10.000	16.500	6.600
	Nhóm B												
1	Quốc lộ 38 (đoạn từ đầu cầu Sắt đến ngã 5 mới)	14.000	7.000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	14.000	7.000	14.300	6.000
2	Trần Hưng Đạo (đoạn từ đường Thống Nhất đến Cầu Vòng)	14.000	7.000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	14.000	7.000	16.000	5.500
	Nhóm C												
1	Đường vào công gĩa chợ Sắt (đoạn từ Trần Hưng Đạo đến đường Thanh Niên)	12.000	6.000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12.000	6.000	12.000	4.840

TT	Khu vực, tuyến đường	Bảng giá đất ở 2020-2024 (nghìn đồng)		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020						Giá đất ở 2020		Giá đất ở 2019	
				Đất ở		Đất TMDV		Đất SXKD					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2
2	Thanh Niên (đoạn từ đường Quang Trung đến Đền Thánh)	12.000	6.000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12.000	6.000	12.000	4.840
3	Thông Nhất (đoạn từ ngã 5 mới đến công Cầu Sộp)	12.000	6.000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	12.000	6.000	12.000	4.840
Đường, phổ loại II													
Nhóm A													
1	Quang Trung (đoạn từ đường Phạm Ngũ Lão đến đường Thanh Niên)	9.000	4.500	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	9.000	4.500	7.000	3.200
2	Đường 392 mới (đoạn từ công cầu Sộp đến ấp Thanh Bình)	9.000	4.500	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	9.000	4.500	9.000	3.960
Nhóm B													
1	Đền Thánh (đoạn từ Trần Hưng Đạo đến đường Thanh Niên)	7.000	3.500	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	7.000	3.500	5.000	2.400
2	Đường Điện Biên	7.000	3.500	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	7.000	3.500	5.000	2.400
Đường, phổ loại III													
Nhóm A													
1	Đền Thánh (đoạn từ đường Thanh Niên đến đường Bạch Đằng)	4.000	2.000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	4.000	2.000	4.000	1.920
2	Đường Bạch Đằng	4.000	2.000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	4.000	2.000	4.000	1.920
3	Đường Lê Quý Đôn	4.000	2.000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	4.000	2.000	4.000	1.920

TT	Khu vực, tuyến đường	Bảng giá đất ở 2020-2024 (nghìn đồng)		Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020						Giá đất ở 2020		Giá đất ở 2019	
				Đất ở		Đất TMDV		Đất SXKD					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 1	Vị trí 2
4	Thanh Niên (đoạn từ đường Đền Thánh đến đường Lê Quý Đôn)	4.000	2.000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	4.000	2.000	4.000	1.920
5	Đường cạnh Kho bạc Nhà nước huyện	4.000	2.000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	4.000	2.000	5.000	2.400
2	Đường phía sau Kho bạc nhà nước huyện	4.000	2.000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	4.000	2.000	1.500	960
3	Đường 395 trong phạm vi thị trấn	4.000	2.000	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	4.000	2.000	1.500	960
Nhóm B													
1	Quang Trung (đoạn từ đường Thanh Niên đến bờ sông)	3.000	1.500	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	3.000	1.500	3.000	1.440
Nhóm C													
1	Khu dân cư ấp Thanh Bình, Khu 5 Đồng Xá	2.500	1.400	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	2.500	1.400	1.500	960
2	Các đường, phố còn lại trong phạm vi thị trấn	2.500	1.400	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	2.500	1.400	1.200	800

Ghi chú: Vị trí 3 và vị trí 4 có hệ số điều chỉnh giá đất bằng 1.

