

Hải Dương, ngày 10 tháng 12 năm 2019

Số : 145 /BCTT-KTNS

BÁO CÁO THẨM TRA

Dự thảo Nghị quyết Sửa đổi, bổ sung một số mục tiêu, nội dung Nghị quyết số 01/2018/NQ-HĐND ngày 11/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030

(Trình kỳ họp thứ 12, HĐND tỉnh khoá XVI)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 ngày 25/11/2014;

Quyết định số 2127/QĐ-TTg ngày 30/11/2011 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chiến lược phát triển nhà ở Quốc gia đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030;

Sau khi nghiên cứu dự thảo Nghị quyết Sửa đổi, bổ sung một số mục tiêu, nội dung Nghị quyết số 01/2018/NQ-HĐND ngày 11/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030 và qua hoạt động giám sát thực tế, Ban kinh tế - ngân sách có một số ý kiến như sau:

1. Việc Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết điều chỉnh về Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030 là hoàn toàn đúng thẩm quyền theo quy định tại Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Luật Xây dựng, Luật nhà ở và quy định chuyên ngành về công tác quản lý nhà ở trên địa bàn.

Việc ban hành nghị quyết về điều chỉnh bổ sung mục tiêu cụ thể Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030 làm cơ sở, căn cứ pháp lý cho các cấp chính quyền điều hành công tác quản lý, phát triển nhà ở là cần thiết.

2. Dự thảo nghị quyết điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030 đã phản ánh cơ bản xác định được thực trạng nhà ở trên địa bàn, đánh giá được kết quả chương trình phát triển nhà đô thị và nhà ở công nhân khu công nghiệp.

Ban Kinh tế ngân sách cơ bản nhất trí đối với nguyên tắc phát triển nhà ở; mục tiêu chung, mục tiêu cụ thể để phát triển nhà ở trên địa bàn. Về các nguyên tắc phát triển nhà ở, phương hướng phát triển, các nhóm giải pháp để phát triển

nhà ở là phù hợp với đặc thù, đặc điểm của từng địa bàn, từng giai đoạn phát triển cụ thể.

3. Đề nghị Thường trực HĐND tỉnh giao cho Văn phòng HĐND tỉnh phối hợp với Thư ký kỳ họp tiếp thu các ý kiến thảo luận của các đại biểu HĐND tỉnh, báo cáo thẩm tra của các Ban HĐND tỉnh để bổ sung và chỉnh sửa từ ngữ, thể thức văn bản theo đúng quy định.

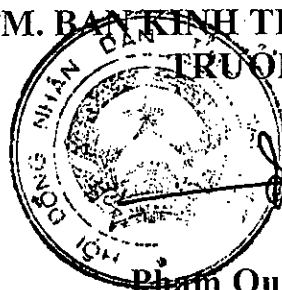
Trên đây là một số ý kiến của Ban Kinh tế và Ngân sách về dự thảo nghị quyết điều chỉnh một số chỉ tiêu phát triển của Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030.

Trình HĐND tỉnh xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các đại biểu dự kỳ họp;
- Lưu VT.

TM. BAN KINH TẾ VÀ NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN



Phạm Quang Hưng