

Số: 133/BCTT-KTNS

Hải Dương, ngày 10 tháng 12 năm 2019

BÁO CÁO THẨM TRA

Về việc chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công trình năm 2020 trên địa bàn tỉnh
(Trình kỳ họp thứ 12 - HĐND tỉnh khoá XVI)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013; Nghị định số 43/2014/2ND-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều luật đất đai.

Sau khi nghiên cứu Tờ trình số 109/TTr-UBND ngày 06/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận thu hồi đất để thực hiện các dự án, công trình phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, công cộng; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công trình năm 2020 trên địa bàn tỉnh, Ban kinh tế - ngân sách HĐND tỉnh có ý kiến như sau:

Để tạo điều kiện cho các cơ quan nhà nước, doanh nghiệp, các tổ chức kinh tế kịp thời triển khai thực hiện các dự án để phát triển kinh tế - xã hội, hoàn thiện hạ tầng cấp điện, xây dựng nông thôn mới và đầu tư phát triển sản xuất kinh doanh; Ban kinh tế - ngân sách đã tiến hành rà soát và tham gia ý kiến trực tiếp với các ngành chức năng về lại danh mục các công trình, dự án đề nghị thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trình tại kỳ họp thứ 12 Hội đồng nhân dân tỉnh.

Trên cơ sở đó, Ban kinh tế - ngân sách nhất trí thu hồi 2.813,94 ha đất để thực hiện 544 dự án, công trình phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện năm 2020, trong đó có thu hồi 13,83 ha đất rừng phòng hộ để thực hiện Công trình xây dựng thảo trường tổng hợp Ban CHQS thị xã Kinh Môn - mục đích làm khối chắn trường bắn và hành lang an toàn nên không giảm diện tích rừng phòng hộ. Cho phép chuyển mục đích sử dụng 913,29 ha đất trồng lúa để thực hiện 537 dự án, công trình trên địa bàn các huyện, thành phố.

Trong quá trình triển khai thực hiện, đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng rà soát, kiểm tra đôn đốc các dự án đã được chấp thuận đầu

tư, cấp phép đầu tư thực hiện thủ tục đất đai theo đúng quy định; đồng thời kiểm tra, xử lý thu hồi đối với các dự án quá thời hạn theo quy định.

Các địa phương cần tập trung vốn thực hiện việc thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng và chuyển mục đích sử dụng đất để bảo đảm tiến độ.

Chỉ đạo các Sở ngành liên quan phối hợp với UBND các huyện, thành phố, thị xã tập trung đôn đốc chủ đầu tư thực hiện các dự án, công trình đã được phê duyệt đảm bảo theo kế hoạch, phân đấu hoàn thành các thủ tục đất đai.

Qua kết quả rà soát các dự án được chấp thuận từ năm 2016 đến nay vẫn còn một số dự án công trình chưa triển khai thực hiện, Ban Kinh tế ngân sách đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét cho ý kiến đối với danh mục một số dự án thu hồi đất, cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng đất đã quá thời hạn 3 năm (*chi tiết theo phụ lục đính kèm*).

Trên đây là ý kiến của Ban kinh tế - ngân sách, đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các đại biểu dự họp;
- Lưu VP.

TM. BAN KINH TẾ VÀ NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN



Phạm Quang Hưng