

Số: **71** /TTr-UBND

Hải Dương, ngày **18** tháng 8 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc chuyển loại rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Khu Côn Sơn Resort, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh

(Trình tại kỳ họp thứ 11 – Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XVI)

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Công văn số 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cấp quốc gia;

Sau khi xem xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và PTNT tại Tờ trình số 1034/TTr-SNN ngày 25/6/2019, UBND tỉnh Hải Dương báo cáo và trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét thông qua việc chuyển loại rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Khu Côn Sơn Resort, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh, cụ thể như sau:

1. Chuyển loại rừng:

Chuyển 4,2 ha rừng đặc dụng (tại lô 3+5+6, khoảnh 3 thuộc thôn Cầu Dông và lô 18, khoảnh 2, tiểu khu 11, khu dân cư Tiên Sơn, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh) sang rừng sản xuất, đồng thời chuyển 4,2 ha rừng sản xuất (tại lô 6+12, khoảnh 1, tiểu khu 17, phường Văn An, thành phố Chí Linh) sang rừng đặc dụng để đảm bảo diện tích rừng đặc dụng không thay đổi.

Diện tích 4,2ha rừng sản xuất đề nghị chuyển sang rừng đặc dụng nằm trong quần thể Khu di tích Đền thờ Nhà giáo Chu Văn An, có đủ các tiêu chí của rừng đặc dụng và khi được chuyển sang rừng đặc dụng sẽ góp phần bảo vệ tốt hơn các khu di tích lịch sử.

Thẩm quyền quyết định chuyển loại rừng do UBND tỉnh quyết định sau khi được HĐND tỉnh thông qua (quy định tại mục b, khoản 2, Điều 18, Luật Lâm nghiệp năm 2017).

2. Chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác:

Chuyển mục đích sử dụng 25,57 rừng sản xuất tại phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh sang mục đích khác để thực hiện Dự án Khu Côn Sơn Resort, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh, bao gồm: 21,37 ha rừng sản xuất và 4,2 ha rừng sản xuất được chuyển sang từ rừng đặc dụng.

Việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác nêu trên phù hợp với phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cấp quốc gia đến năm 2020 đối với tỉnh Hải

Dương (trong đó có đất rừng) tại Công văn số 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 của Thủ tướng Chính phủ. Cụ thể, theo Công văn số 1927/TTg-KTN thì diện tích rừng, sản xuất tỉnh Hải Dương đến năm 2020 duy trì 4.350 ha, còn theo kết quả điều tra kiểm kê rừng tỉnh Hải Dương (đã được Bộ NN& PTNT phê duyệt) hiện tại Hải Dương còn khoảng 4989 ha rừng sản xuất. Như vậy, đến năm 2020, tỉnh Hải Dương có thể được chuyển mục đích khoảng 639 ha rừng sản xuất sang mục đích khác.

Thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sản xuất (dưới 50 ha) sang mục đích khác do UBND tỉnh quyết định sau khi được HĐND tỉnh thông qua (quy định tại Điều 19 và khoản 3, Điều 20, Luật Lâm nghiệp năm 2017; Điều 42, Nghị định 156/2018/NĐ-CP của Chính phủ).

Vậy, Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thông qua. /:

(Tờ trình này thay thế Tờ trình số 41/TTr-UBND ngày 03/7/2019 của UBND tỉnh)

Nơi nhận:

- Hội đồng nhân dân tỉnh (để trình);
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở NN&PTNT;
- Lưu: VT, Ô Chính (30b) ✓

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Anh Cường

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH HẢI DƯƠNG **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND

Hải Dương, ngày tháng năm 2019

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

Về việc quyết định chủ trương chuyển loại rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Khu Côn Sơn Resort, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG
KHÓA XVI, KỲ HỌP THỨ MƯỜI MỘT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày...../...../2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chuyển loại rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Khu Côn Sơn Resort, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương chuyển loại rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Khu Côn Sơn Resort, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh với các nội dung sau:

1. Chuyển loại rừng đối với 4,2 ha rừng đặc dụng tại lô 3+5+6, khoảnh 3 thuộc thôn Cầu Dồng và lô 18, khoảnh 2, tiểu khu 11, khu dân cư Tiên Sơn, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh sang rừng sản xuất. Đồng thời chuyển 4,2 ha rừng sản xuất tại lô 6+12, khoảnh 1, tiểu khu 17, phường Văn An, thành phố Chí Linh sang rừng đặc dụng.

2. Chuyển mục đích sử dụng 25,57 rừng sản xuất tại phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh sang mục đích khác, bao gồm: 21,37 ha rừng sản xuất hiện có trong dự án và 4,2 ha rừng sản xuất được chuyển sang từ rừng đặc dụng tại mục 1 điều này.

Điều 2. Giao cho Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện quyết định chuyển loại rừng và chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để

thực hiện Dự án Khu Côn Sơn Resort, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh, đảm bảo quy định của pháp luật.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương khóa XVI, kỳ họp thứ 11 thông qua ngày... tháng... năm 2019./.

Nơi nhận:

- Ủy ban TV Quốc hội (để b/c);
- Chính phủ (để b/c);
- Bộ Nông nghiệp và PTNT(để b/c);
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Đoàn Đại biểu quốc hội tỉnh;
- TT HĐND tỉnh, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở, Ban, ngành của tỉnh;
- VP tỉnh ủy, VP Đoàn ĐBQH và HĐND, VP UBND tỉnh;
- TT HĐND các huyện, TP;
- Báo Hải Dương; Công báo tỉnh;
- Lưu: Vp Đoàn ĐBQH & HĐND tỉnh.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Mạnh Hiến