

Số: **88** /TTr-UBND

Hải Dương, ngày **03** tháng 12 năm 2018

TỜ TRÌNH

Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 99/2014/NQ-HĐND ngày 11/12/2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định một số cơ chế đặc thù về tài chính đối với thành phố Hải Dương, thị xã Chí Linh, huyện Kinh Môn
(Tài liệu trình tại kỳ họp thứ 8-HĐND tỉnh khóa XVI)

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước số 83/2015/QH13 ngày 25/6/2015; Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ “V/v Qui định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Ngân sách nhà nước”; Thông tư số 342/TT-BTC ngày 30/12/2016 của Bộ Tài chính “V/v Hướng dẫn thực hiện Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ qui định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Ngân sách Nhà nước”;

Căn cứ Nghị quyết 99/2014/NQ-HĐND ngày 11/12/2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương quy định một số cơ chế đặc thù về tài chính đối với thành phố Hải Dương, thị xã Chí Linh, huyện Kinh Môn;

Căn cứ Công văn số 8067/BTC-NSNN ngày 5/7/2018 của Bộ Tài chính “về việc một số vướng mắc về quản lý và sử dụng tiền sử dụng đất, tiền thuê đất”,

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 99/2014/NQ-HĐND ngày 11/12/2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương quy định một số cơ chế đặc thù về tài chính đối với thành phố Hải Dương, thị xã Chí Linh, huyện Kinh Môn, như sau:

I. Căn cứ pháp lý và sự cần thiết sửa đổi:

- Căn cứ công văn số 8067/BTC-NSNN ngày 5/7/2018 của Bộ Tài chính về việc một số vướng mắc về quản lý, sử dụng tiền sử dụng đất, tiền thuê đất có ghi: “Theo quy định của Luật Ngân sách nhà nước kinh phí đầu tư cơ sở hạ tầng khu đất đấu giá hoặc khu đất tái định cư phải lập dự toán thu, chi ngân sách; trong quá trình tổ chức thực hiện phát sinh số thu phải nộp ngân sách và thực hiện chi theo dự toán được duyệt. Không được để lại ghi thu, ghi chi quản lý qua NSNN hay không được khấu trừ trực tiếp tiền sử dụng đất để thanh toán cho việc xây dựng hạ tầng khu đất trước khi nộp vào NSNN.

- Căn cứ các thông tư hướng dẫn xây dựng dự toán ngân sách nhà nước và thông tư tổ chức thực hiện dự toán ngân sách nhà nước hàng năm của Bộ Tài chính có quy định về sử dụng tỷ lệ trích số thu tiền sử dụng đất để thực hiện công tác đo đạc, đăng ký đất đai, lập cơ sở dữ liệu hồ sơ địa chính và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (thường là 10%), nên tại Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về thu chi ngân sách hàng năm sẽ quy định cụ thể để phù hợp với điều hành theo niên độ ngân sách của Bộ Tài chính.

II. Phương án sửa đổi bổ sung:

1. Bãi bỏ nội dung: “sau khi đã đối trừ ghi thu ghi chi các khoản chi phí trước khi đấu giá để GPMB, đầu tư CSHT, dự án BT” tại mục 1.1 Quy định một số cơ chế đặc thù về tài chính đối với thành phố Hải Dương, thị xã Chí Linh, huyện Kinh Môn tại Nghị quyết số 99/2014/NQ-HĐND ngày 11/12/2014.

2. Bổ sung vào Nghị quyết các nội dung sau:

2.1. Đối với đất dôi dư, đất xen kẹt trên địa bàn thành phố Hải Dương, thị xã Chí Linh điều tiết 100% ngân sách cấp huyện.

2.2. Đối với đất dôi dư, đất xen kẹt trên địa bàn huyện Kinh Môn điều tiết như sau:

- Đất dôi dư: điều tiết 20% ngân sách cấp huyện, 80% ngân sách cấp xã

- Đất xen kẹt: điều tiết 50% ngân sách cấp huyện, 50% ngân sách cấp xã

2.3. UBND thành phố Hải Dương, thị xã Chí Linh có trách nhiệm cân đối phân bổ chi dự toán đầu tư XD CB từ nguồn thu tiền sử dụng đất cho chi phí GPMB, quy hoạch và xây dựng hạ tầng. Riêng huyện Kinh Môn: cấp nào thực hiện GPMB, quy hoạch và xây dựng hạ tầng thì cấp đó có trách nhiệm cân đối phân bổ chi dự toán đầu tư XD CB từ nguồn thu tiền sử dụng đất cho chi phí GPMB, quy hoạch và xây dựng hạ tầng.

Trên đây là phương án Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 99/2014/NQ-HĐND ngày 11/12/2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương quy định một số cơ chế đặc thù về tài chính đối với thành phố Hải Dương, thị xã Chí Linh, huyện Kinh Môn, UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét quyết định/.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh và đại biểu dự họp kỳ họp thứ 8 HĐND tỉnh khoá XVI;
- Lãnh đạo VP HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Lưu: VP, Thư (260b) *lv*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Dương Thái