

Số **M7**/BCTT-KTNS

Hải Dương, ngày **07** tháng 12 năm 2018

BÁO CÁO THẨM TRA DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT
V/v thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa,
đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh năm 2019
(Trình tại kỳ họp thứ 8 - HĐND tỉnh khoá XVI)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015.

Nghị định 43/2014/2NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số điều luật đất đai.

Sau khi nghiên cứu dự thảo Nghị quyết về việc chấp thuận thu hồi đất,
cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công
trình, điểm dân cư phát sinh trong năm 2019, Ban Kinh tế - Ngân sách có một
số ý kiến như sau:

1. Việc Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết về việc chấp thuận
thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ,
đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án, công trình, điểm dân cư phát sinh
trong năm 2019 là cần thiết và đúng thẩm quyền quy định tại khoản 1, Điều 58
và khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 quy định.

2. Danh mục các dự án cơ bản được cơ quan chuyên môn tổng hợp, thẩm
định căn cứ trên nhu cầu thực tế của các địa phương, các đơn vị, sở ngành, đảm
bảo theo đúng quy định pháp luật.

Ban Kinh tế cơ bản nhất trí nội dung, danh mục các dự án công trình do
Ủy ban nhân dân tỉnh trình trong năm 2019 để tạo điều kiện cho đơn vị, tổ chức
kinh tế kịp thời triển khai thực hiện các dự án,

3. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng rà soát điều chỉnh, bổ
sung tên chủ đầu tư, căn cứ pháp lý của một số công trình, dự án theo đúng quy
định.

- Rà soát danh mục dự án, công trình đã đưa vào kế hoạch nhưng chưa
triển khai để đề nghị bố trí nguồn vốn theo kế hoạch, cần khẩn trương thực hiện
các thủ tục về đất đai như: thu hồi đất, đền bù, giải phóng mặt bằng, giao đất,
cho thuê đất thực hiện dự án.

- Rà soát, kiểm tra đôn đốc các dự án đã được chấp thuận đầu tư, cấp phép
đầu tư thực hiện thủ tục đất đai theo đúng quy định; đồng thời kiểm tra, xử lý
thu hồi đối với các dự án quá thời hạn theo quy định.

- Các địa phương cần tập trung vốn thực hiện việc thu hồi đất, bồi thường,
giải phóng mặt bằng và chuyển mục đích sử dụng đất để bảo đảm tiến độ.

- Chỉ đạo các Sở ngành liên quan phối hợp với UBND các huyện, thành phố, thị xã tập trung đôn đốc chủ đầu tư thực hiện các dự án, công trình đã được đã được phê duyệt đảm bảo theo kế hoạch, phân đấu hoàn thành các thủ tục đất đai.

4. Nhất trí với đề nghị của UBND tỉnh: đối với những dự án phát sinh giữa 2 kỳ họp trong năm 2018 do Thường trực HĐND tỉnh thực hiện thỏa thuận, thống nhất UBND tỉnh trong việc chấp thuận các dự án cần sử dụng đất.

5. Nội dung dự thảo Nghị quyết phù hợp với đường lối, chủ trương, chính sách của Đảng, đảm bảo tinh hợp hiến, hợp pháp. Đề nghị Thường trực HĐND tỉnh giao cho Văn phòng HĐND tỉnh phối hợp với Thư ký kỳ họp chỉnh sửa từ ngữ, thể thức văn bản theo đúng quy định tại Thông tư số 01/2011/TT-BNV ngày 19/01/2011 của Bộ Nội vụ hướng dẫn thể thức và kỹ thuật trình bày văn bản.

Trên đây làm một số ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách về dự thảo Nghị quyết về việc chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện các dự án, công trình, điểm dân cư phát sinh trong năm 2019.

Đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các đại biểu dự kỳ họp;
- Lưu VT.

**TM BAN KINH TẾ VÀ NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**



Phạm Quang Hưng

